



вул. Академіка Заболотного, 152

**(044) 334-45-45**

[www.ksm-feofaniya.city](http://www.ksm-feofaniya.city)

БУДИНОК 1, СЕКЦІЯ 12, ПОВЕРХ 16

4-КІМНАТНА КВАРТИРА №1116



**ГРАФІК ПЛАТЕЖІВ ЗА КРЕДИТОМ 84 МІС.**

15.06.2026

|                               | Ціна за 1 м <sup>2</sup> | Вартість квартири |                 |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------------|
| В кредит                      | 71 300.00 ₪              | 7 226 255.00 ₪    | 2 625 247.04 \$ |
| Сума кредиту                  |                          | 5 419 691.25 ₪    | 1 968 935.28 \$ |
| Перший Внесок                 |                          | 1 806 563.75 ₪    | 656 311.76 \$   |
| Перший Внесок У відсотках (%) |                          | 25                |                 |
| Сума по відсотках за кредит   |                          | 1 358 525.19 ₪    | 493 542.54 \$   |
| Підсумкова вартість           | 84 704.29 ₪              | 8 584 780.19 ₪    | 3 118 789.58 \$ |

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Загальна площа        | 101.35м <sup>2</sup> |
| Строк відсотків, міс. | 84                   |
| Ставка %              | 5 7 9                |
| Курс НБУ              | 2.7526               |

| Платіж | З          | До         | Період | Заборгованість | Тіло кредиту | Відсотки    | До сплати   | В \$        |
|--------|------------|------------|--------|----------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
| 1      | 15.06.2026 | 15.07.2026 | 30     | 5 419 691.25 ₪ | 64 520.13 ₪  | 22 582.05 ₪ | 87 102.18 ₪ | \$31 643.60 |
| 2      | 15.07.2026 | 15.08.2026 | 31     | 5 355 171.12 ₪ | 64 520.13 ₪  | 22 582.05 ₪ | 87 102.18 ₪ | \$31 643.60 |
| 3      | 15.08.2026 | 15.09.2026 | 31     | 5 290 650.98 ₪ | 64 520.13 ₪  | 22 313.21 ₪ | 86 833.35 ₪ | \$31 545.94 |
| 4      | 15.09.2026 | 15.10.2026 | 30     | 5 226 130.85 ₪ | 64 520.13 ₪  | 22 044.38 ₪ | 86 564.51 ₪ | \$31 448.27 |
| 5      | 15.10.2026 | 15.11.2026 | 31     | 5 161 610.71 ₪ | 64 520.13 ₪  | 21 775.55 ₪ | 86 295.68 ₪ | \$31 350.61 |
| 6      | 15.11.2026 | 15.12.2026 | 30     | 5 097 090.58 ₪ | 64 520.13 ₪  | 21 506.71 ₪ | 86 026.85 ₪ | \$31 252.94 |
| 7      | 15.12.2026 | 15.01.2027 | 31     | 5 032 570.45 ₪ | 64 520.13 ₪  | 21 237.88 ₪ | 85 758.01 ₪ | \$31 155.28 |
| 8      | 15.01.2027 | 15.02.2027 | 31     | 4 968 050.31 ₪ | 64 520.13 ₪  | 20 969.04 ₪ | 85 489.18 ₪ | \$31 057.61 |
| 9      | 15.02.2027 | 15.03.2027 | 28     | 4 903 530.18 ₪ | 64 520.13 ₪  | 20 700.21 ₪ | 85 220.34 ₪ | \$30 959.94 |
| 10     | 15.03.2027 | 15.04.2027 | 31     | 4 839 010.04 ₪ | 64 520.13 ₪  | 20 431.38 ₪ | 84 951.51 ₪ | \$30 862.28 |
| 11     | 15.04.2027 | 15.05.2027 | 30     | 4 774 489.91 ₪ | 64 520.13 ₪  | 20 162.54 ₪ | 84 682.68 ₪ | \$30 764.61 |
| 12     | 15.05.2027 | 15.06.2027 | 31     | 4 709 969.78 ₪ | 64 520.13 ₪  | 19 893.71 ₪ | 84 413.84 ₪ | \$30 666.95 |
| 13     | 15.06.2027 | 15.07.2027 | 30     | 4 645 449.64 ₪ | 64 520.13 ₪  | 19 624.87 ₪ | 84 145.01 ₪ | \$30 569.28 |
| 14     | 15.07.2027 | 15.08.2027 | 31     | 4 580 929.51 ₪ | 64 520.13 ₪  | 19 356.04 ₪ | 83 876.17 ₪ | \$30 471.62 |
| 15     | 15.08.2027 | 15.09.2027 | 31     | 4 516 409.37 ₪ | 64 520.13 ₪  | 19 087.21 ₪ | 83 607.34 ₪ | \$30 373.95 |

|    |            |            |    |                |             |             |             |                |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| 16 | 15.09.2027 | 15.10.2027 | 30 | 4 451 889.24 ₺ | 64 520.13 ₺ | 18 818.37 ₺ | 83 338.51 ₺ | \$30<br>276.29 |
| 17 | 15.10.2027 | 15.11.2027 | 31 | 4 387 369.11 ₺ | 64 520.13 ₺ | 18 549.54 ₺ | 83 069.67 ₺ | \$30<br>178.62 |
| 18 | 15.11.2027 | 15.12.2027 | 30 | 4 322 848.97 ₺ | 64 520.13 ₺ | 18 280.70 ₺ | 82 800.84 ₺ | \$30<br>080.96 |
| 19 | 15.12.2027 | 15.01.2028 | 31 | 4 258 328.84 ₺ | 64 520.13 ₺ | 25 216.62 ₺ | 89 736.75 ₺ | \$32<br>600.72 |
| 20 | 15.01.2028 | 15.02.2028 | 31 | 4 193 808.71 ₺ | 64 520.13 ₺ | 24 840.25 ₺ | 89 360.39 ₺ | \$32<br>463.99 |
| 21 | 15.02.2028 | 15.03.2028 | 29 | 4 129 288.57 ₺ | 64 520.13 ₺ | 24 463.88 ₺ | 88 984.02 ₺ | \$32<br>327.26 |
| 22 | 15.03.2028 | 15.04.2028 | 31 | 4 064 768.44 ₺ | 64 520.13 ₺ | 24 087.52 ₺ | 88 607.65 ₺ | \$32<br>190.53 |
| 23 | 15.04.2028 | 15.05.2028 | 30 | 4 000 248.30 ₺ | 64 520.13 ₺ | 23 711.15 ₺ | 88 231.28 ₺ | \$32<br>053.80 |
| 24 | 15.05.2028 | 15.06.2028 | 31 | 3 935 728.17 ₺ | 64 520.13 ₺ | 23 334.78 ₺ | 87 854.92 ₺ | \$31<br>917.07 |
| 25 | 15.06.2028 | 15.07.2028 | 30 | 3 871 208.04 ₺ | 64 520.13 ₺ | 22 958.41 ₺ | 87 478.55 ₺ | \$31<br>780.33 |
| 26 | 15.07.2028 | 15.08.2028 | 31 | 3 806 687.90 ₺ | 64 520.13 ₺ | 22 582.05 ₺ | 87 102.18 ₺ | \$31<br>643.60 |
| 27 | 15.08.2028 | 15.09.2028 | 31 | 3 742 167.77 ₺ | 64 520.13 ₺ | 22 205.68 ₺ | 86 725.81 ₺ | \$31<br>506.87 |
| 28 | 15.09.2028 | 15.10.2028 | 30 | 3 677 647.63 ₺ | 64 520.13 ₺ | 21 829.31 ₺ | 86 349.45 ₺ | \$31<br>370.14 |
| 29 | 15.10.2028 | 15.11.2028 | 31 | 3 613 127.50 ₺ | 64 520.13 ₺ | 21 452.94 ₺ | 85 973.08 ₺ | \$31<br>233.41 |
| 30 | 15.11.2028 | 15.12.2028 | 30 | 3 548 607.37 ₺ | 64 520.13 ₺ | 21 076.58 ₺ | 85 596.71 ₺ | \$31<br>096.68 |
| 31 | 15.12.2028 | 15.01.2029 | 31 | 3 484 087.23 ₺ | 64 520.13 ₺ | 20 700.21 ₺ | 85 220.34 ₺ | \$30<br>959.94 |
| 32 | 15.01.2029 | 15.02.2029 | 31 | 3 419 567.10 ₺ | 64 520.13 ₺ | 20 323.84 ₺ | 84 843.98 ₺ | \$30<br>823.21 |
| 33 | 15.02.2029 | 15.03.2029 | 28 | 3 355 046.96 ₺ | 64 520.13 ₺ | 19 947.47 ₺ | 84 467.61 ₺ | \$30<br>686.48 |
| 34 | 15.03.2029 | 15.04.2029 | 31 | 3 290 526.83 ₺ | 64 520.13 ₺ | 19 571.11 ₺ | 84 091.24 ₺ | \$30<br>549.75 |
| 35 | 15.04.2029 | 15.05.2029 | 30 | 3 226 006.70 ₺ | 64 520.13 ₺ | 19 194.74 ₺ | 83 714.87 ₺ | \$30<br>413.02 |
| 36 | 15.05.2029 | 15.06.2029 | 31 | 3 161 486.56 ₺ | 64 520.13 ₺ | 18 818.37 ₺ | 83 338.51 ₺ | \$30<br>276.29 |
| 37 | 15.06.2029 | 15.07.2029 | 30 | 3 096 966.43 ₺ | 64 520.13 ₺ | 23 711.15 ₺ | 88 231.28 ₺ | \$32<br>053.80 |
| 38 | 15.07.2029 | 15.08.2029 | 31 | 3 032 446.29 ₺ | 64 520.13 ₺ | 23 227.25 ₺ | 87 747.38 ₺ | \$31<br>878.00 |
| 39 | 15.08.2029 | 15.09.2029 | 31 | 2 967 926.16 ₺ | 64 520.13 ₺ | 22 743.35 ₺ | 87 263.48 ₺ | \$31<br>702.20 |
| 40 | 15.09.2029 | 15.10.2029 | 30 | 2 903 406.03 ₺ | 64 520.13 ₺ | 22 259.45 ₺ | 86 779.58 ₺ | \$31<br>526.40 |

|    |            |            |    |                |             |             |             |                |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| 41 | 15.10.2029 | 15.11.2029 | 31 | 2 838 885.89 ₩ | 64 520.13 ₩ | 21 775.55 ₩ | 86 295.68 ₩ | \$31<br>350.61 |
| 42 | 15.11.2029 | 15.12.2029 | 30 | 2 774 365.76 ₩ | 64 520.13 ₩ | 21 291.64 ₩ | 85 811.78 ₩ | \$31<br>174.81 |
| 43 | 15.12.2029 | 15.01.2030 | 31 | 2 709 845.62 ₩ | 64 520.13 ₩ | 20 807.74 ₩ | 85 327.88 ₩ | \$30<br>999.01 |
| 44 | 15.01.2030 | 15.02.2030 | 31 | 2 645 325.49 ₩ | 64 520.13 ₩ | 20 323.84 ₩ | 84 843.98 ₩ | \$30<br>823.21 |
| 45 | 15.02.2030 | 15.03.2030 | 28 | 2 580 805.36 ₩ | 64 520.13 ₩ | 19 839.94 ₩ | 84 360.08 ₩ | \$30<br>647.42 |
| 46 | 15.03.2030 | 15.04.2030 | 31 | 2 516 285.22 ₩ | 64 520.13 ₩ | 19 356.04 ₩ | 83 876.17 ₩ | \$30<br>471.62 |
| 47 | 15.04.2030 | 15.05.2030 | 30 | 2 451 765.09 ₩ | 64 520.13 ₩ | 18 872.14 ₩ | 83 392.27 ₩ | \$30<br>295.82 |
| 48 | 15.05.2030 | 15.06.2030 | 31 | 2 387 244.96 ₩ | 64 520.13 ₩ | 18 388.24 ₩ | 82 908.37 ₩ | \$30<br>120.02 |
| 49 | 15.06.2030 | 15.07.2030 | 30 | 2 322 724.82 ₩ | 64 520.13 ₩ | 17 904.34 ₩ | 82 424.47 ₩ | \$29<br>944.22 |
| 50 | 15.07.2030 | 15.08.2030 | 31 | 2 258 204.69 ₩ | 64 520.13 ₩ | 17 420.44 ₩ | 81 940.57 ₩ | \$29<br>768.43 |
| 51 | 15.08.2030 | 15.09.2030 | 31 | 2 193 684.55 ₩ | 64 520.13 ₩ | 16 936.54 ₩ | 81 456.67 ₩ | \$29<br>592.63 |
| 52 | 15.09.2030 | 15.10.2030 | 30 | 2 129 164.42 ₩ | 64 520.13 ₩ | 16 452.63 ₩ | 80 972.77 ₩ | \$29<br>416.83 |
| 53 | 15.10.2030 | 15.11.2030 | 31 | 2 064 644.29 ₩ | 64 520.13 ₩ | 15 968.73 ₩ | 80 488.87 ₩ | \$29<br>241.03 |
| 54 | 15.11.2030 | 15.12.2030 | 30 | 2 000 124.15 ₩ | 64 520.13 ₩ | 15 484.83 ₩ | 80 004.97 ₩ | \$29<br>065.24 |
| 55 | 15.12.2030 | 15.01.2031 | 31 | 1 935 604.02 ₩ | 64 520.13 ₩ | 15 000.93 ₩ | 79 521.07 ₩ | \$28<br>889.44 |
| 56 | 15.01.2031 | 15.02.2031 | 31 | 1 871 083.88 ₩ | 64 520.13 ₩ | 14 517.03 ₩ | 79 037.16 ₩ | \$28<br>713.64 |
| 57 | 15.02.2031 | 15.03.2031 | 28 | 1 806 563.75 ₩ | 64 520.13 ₩ | 14 033.13 ₩ | 78 553.26 ₩ | \$28<br>537.84 |
| 58 | 15.03.2031 | 15.04.2031 | 31 | 1 742 043.62 ₩ | 64 520.13 ₩ | 13 549.23 ₩ | 78 069.36 ₩ | \$28<br>362.04 |
| 59 | 15.04.2031 | 15.05.2031 | 30 | 1 677 523.48 ₩ | 64 520.13 ₩ | 13 065.33 ₩ | 77 585.46 ₩ | \$28<br>186.25 |
| 60 | 15.05.2031 | 15.06.2031 | 31 | 1 613 003.35 ₩ | 64 520.13 ₩ | 12 581.43 ₩ | 77 101.56 ₩ | \$28<br>010.45 |
| 61 | 15.06.2031 | 15.07.2031 | 30 | 1 548 483.21 ₩ | 64 520.13 ₩ | 12 097.53 ₩ | 76 617.66 ₩ | \$27<br>834.65 |
| 62 | 15.07.2031 | 15.08.2031 | 31 | 1 483 963.08 ₩ | 64 520.13 ₩ | 11 613.62 ₩ | 76 133.76 ₩ | \$27<br>658.85 |
| 63 | 15.08.2031 | 15.09.2031 | 31 | 1 419 442.95 ₩ | 64 520.13 ₩ | 11 129.72 ₩ | 75 649.86 ₩ | \$27<br>483.05 |
| 64 | 15.09.2031 | 15.10.2031 | 30 | 1 354 922.81 ₩ | 64 520.13 ₩ | 10 645.82 ₩ | 75 165.96 ₩ | \$27<br>307.26 |
| 65 | 15.10.2031 | 15.11.2031 | 31 | 1 290 402.68 ₩ | 64 520.13 ₩ | 10 161.92 ₩ | 74 682.06 ₩ | \$27<br>131.46 |

|    |            |            |    |                |                |                |                |                |
|----|------------|------------|----|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 66 | 15.11.2031 | 15.12.2031 | 30 | 1 225 882.54 ₴ | 64 520.13 ₴    | 9 678.02 ₴     | 74 198.15 ₴    | \$26<br>955.66 |
| 67 | 15.12.2031 | 15.01.2032 | 31 | 1 161 362.41 ₴ | 64 520.13 ₴    | 9 194.12 ₴     | 73 714.25 ₴    | \$26<br>779.86 |
| 68 | 15.01.2032 | 15.02.2032 | 31 | 1 096 842.28 ₴ | 64 520.13 ₴    | 8 710.22 ₴     | 73 230.35 ₴    | \$26<br>604.07 |
| 69 | 15.02.2032 | 15.03.2032 | 29 | 1 032 322.14 ₴ | 64 520.13 ₴    | 8 226.32 ₴     | 72 746.45 ₴    | \$26<br>428.27 |
| 70 | 15.03.2032 | 15.04.2032 | 31 | 967 802.01 ₴   | 64 520.13 ₴    | 7 742.42 ₴     | 72 262.55 ₴    | \$26<br>252.47 |
| 71 | 15.04.2032 | 15.05.2032 | 30 | 903 281.87 ₴   | 64 520.13 ₴    | 7 258.52 ₴     | 71 778.65 ₴    | \$26<br>076.67 |
| 72 | 15.05.2032 | 15.06.2032 | 31 | 838 761.74 ₴   | 64 520.13 ₴    | 6 774.61 ₴     | 71 294.75 ₴    | \$25<br>900.87 |
| 73 | 15.06.2032 | 15.07.2032 | 30 | 774 241.61 ₴   | 64 520.13 ₴    | 6 290.71 ₴     | 70 810.85 ₴    | \$25<br>725.08 |
| 74 | 15.07.2032 | 15.08.2032 | 31 | 709 721.47 ₴   | 64 520.13 ₴    | 5 806.81 ₴     | 70 326.95 ₴    | \$25<br>549.28 |
| 75 | 15.08.2032 | 15.09.2032 | 31 | 645 201.34 ₴   | 64 520.13 ₴    | 5 322.91 ₴     | 69 843.04 ₴    | \$25<br>373.48 |
| 76 | 15.09.2032 | 15.10.2032 | 30 | 580 681.21 ₴   | 64 520.13 ₴    | 4 839.01 ₴     | 69 359.14 ₴    | \$25<br>197.68 |
| 77 | 15.10.2032 | 15.11.2032 | 31 | 516 161.07 ₴   | 64 520.13 ₴    | 4 355.11 ₴     | 68 875.24 ₴    | \$25<br>021.89 |
| 78 | 15.11.2032 | 15.12.2032 | 30 | 451 640.94 ₴   | 64 520.13 ₴    | 3 871.21 ₴     | 68 391.34 ₴    | \$24<br>846.09 |
| 79 | 15.12.2032 | 15.01.2033 | 31 | 387 120.80 ₴   | 64 520.13 ₴    | 3 387.31 ₴     | 67 907.44 ₴    | \$24<br>670.29 |
| 80 | 15.01.2033 | 15.02.2033 | 31 | 322 600.67 ₴   | 64 520.13 ₴    | 2 903.41 ₴     | 67 423.54 ₴    | \$24<br>494.49 |
| 81 | 15.02.2033 | 15.03.2033 | 28 | 258 080.54 ₴   | 64 520.13 ₴    | 2 419.51 ₴     | 66 939.64 ₴    | \$24<br>318.69 |
| 82 | 15.03.2033 | 15.04.2033 | 31 | 193 560.40 ₴   | 64 520.13 ₴    | 1 935.60 ₴     | 66 455.74 ₴    | \$24<br>142.90 |
| 83 | 15.04.2033 | 15.05.2033 | 30 | 129 040.27 ₴   | 64 520.13 ₴    | 1 451.70 ₴     | 65 971.84 ₴    | \$23<br>967.10 |
| 84 | 15.05.2033 | 15.06.2033 | 31 | 64 520.13 ₴    | 64 520.13 ₴    | 967.80 ₴       | 65 487.94 ₴    | \$23<br>791.30 |
|    | Всього     |            |    |                | 5 419 691.25 ₴ | 1 358 525.19 ₴ | 6 778 216.44 ₴ |                |

Всього з % 8 584 780.19 ₴

\*Середньомісячна сума виплат є орієнтовною та зазначається з метою ознайомлення.