Феофанія CITY

вул. Академіка Заболотного, 152
**(044) 334-45-45**
www.ksm-feofaniya.city

**БУДИНОК 1, СЕКЦІЯ 9, ПОВЕРХ 2**

## 1-КІМНАТНА КВАРТИРА №736

KSM GROUP

## ГРАФІК ПЛАТЕЖІВ ЗА КРЕДИТОМ 84 МІС.

**15.06.2026**

| | Ціна за 1 м² | Вартість квартири | |
|---|---|---|---|
| В кредит | 74 175.00 ₴ | 2 682 909.75 ₴ | 974 682.03 $ |
| Сума кредиту | | 2 012 182.31 ₴ | 731 011.52 $ |
| Перший Внесок | | 670 727.44 ₴ | 243 670.51 $ |
| Перший Внесок У відсотках (%) | | 25 | |
| Сума по відсотках за кредит | | 504 383.04 ₴ | 183 238.77 $ |
| Підсумкова вартість | 88 119.79 ₴ | 3 187 292.79 ₴ | 1 157 920.80 $ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Загальна площа | 36.17м² | | |
| Строк відсотків, міс. | 84 | | |
| Ставка % | 5 | 7 | 9 |
| Курс НБУ | 2.7526 | | |

| Платіж | З | До | Період | Заборгованість | Тіло кредиту | Відсотки | До сплати | В $ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 15.06.2026 | 15.07.2026 | 30 | 2 012 182.31 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 384.09 ₴ | 32 338.64 ₴ | $11 748.40 |
| 2 | 15.07.2026 | 15.08.2026 | 31 | 1 988 227.76 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 384.09 ₴ | 32 338.64 ₴ | $11 748.40 |
| 3 | 15.08.2026 | 15.09.2026 | 31 | 1 964 273.21 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 284.28 ₴ | 32 238.83 ₴ | $11 712.14 |
| 4 | 15.09.2026 | 15.10.2026 | 30 | 1 940 318.66 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 184.47 ₴ | 32 139.02 ₴ | $11 675.88 |
| 5 | 15.10.2026 | 15.11.2026 | 31 | 1 916 364.11 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 084.66 ₴ | 32 039.21 ₴ | $11 639.62 |
| 6 | 15.11.2026 | 15.12.2026 | 30 | 1 892 409.56 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 984.85 ₴ | 31 939.40 ₴ | $11 603.36 |
| 7 | 15.12.2026 | 15.01.2027 | 31 | 1 868 455.00 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 885.04 ₴ | 31 839.59 ₴ | $11 567.10 |
| 8 | 15.01.2027 | 15.02.2027 | 31 | 1 844 500.45 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 785.23 ₴ | 31 739.78 ₴ | $11 530.84 |
| 9 | 15.02.2027 | 15.03.2027 | 28 | 1 820 545.90 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 685.42 ₴ | 31 639.97 ₴ | $11 494.58 |
| 10 | 15.03.2027 | 15.04.2027 | 31 | 1 796 591.35 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 585.61 ₴ | 31 540.16 ₴ | $11 458.32 |
| 11 | 15.04.2027 | 15.05.2027 | 30 | 1 772 636.80 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 485.80 ₴ | 31 440.35 ₴ | $11 422.06 |
| 12 | 15.05.2027 | 15.06.2027 | 31 | 1 748 682.25 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 385.99 ₴ | 31 340.54 ₴ | $11 385.79 |
| 13 | 15.06.2027 | 15.07.2027 | 30 | 1 724 727.70 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 286.18 ₴ | 31 240.73 ₴ | $11 349.53 |
| 14 | 15.07.2027 | 15.08.2027 | 31 | 1 700 773.15 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 186.37 ₴ | 31 140.92 ₴ | $11 313.27 |
| 15 | 15.08.2027 | 15.09.2027 | 31 | 1 676 818.59 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 086.55 ₴ | 31 041.11 ₴ | $11 277.01 |
| 16 | 15.09.2027 | 15.10.2027 | 30 | 1 652 864.04 ₴ | 23 954.55 ₴ | 6 986.74 ₴ | 30 941.30 ₴ | $11 240.75 |
| 17 | 15.10.2027 | 15.11.2027 | 31 | 1 628 909.49 ₴ | 23 954.55 ₴ | 6 886.93 ₴ | 30 841.48 ₴ | $11 204.49 |
| 18 | 15.11.2027 | 15.12.2027 | 30 | 1 604 954.94 ₴ | 23 954.55 ₴ | 6 787.12 ₴ | 30 741.67 ₴ | $11 168.23 |
| 19 | 15.12.2027 | 15.01.2028 | 31 | 1 581 000.39 ₴ | 23 954.55 ₴ | 9 362.24 ₴ | 33 316.79 ₴ | $12 103.75 |
| 20 | 15.01.2028 | 15.02.2028 | 31 | 1 557 045.84 ₴ | 23 954.55 ₴ | 9 222.50 ₴ | 33 177.05 ₴ | $12 052.99 |
| 21 | 15.02.2028 | 15.03.2028 | 29 | 1 533 091.29 ₴ | 23 954.55 ₴ | 9 082.77 ₴ | 33 037.32 ₴ | $12 002.22 |
| 22 | 15.03.2028 | 15.04.2028 | 31 | 1 509 136.73 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 943.03 ₴ | 32 897.58 ₴ | $11 951.46 |
| 23 | 15.04.2028 | 15.05.2028 | 30 | 1 485 182.18 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 803.30 ₴ | 32 757.85 ₴ | $11 900.69 |
| 24 | 15.05.2028 | 15.06.2028 | 31 | 1 461 227.63 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 663.56 ₴ | 32 618.11 ₴ | $11 849.93 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 15.06.2028 | 15.07.2028 | 30 | 1 437 273.08 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 523.83 ₴ | 32 478.38 ₴ | $11 799.16 |
| 26 | 15.07.2028 | 15.08.2028 | 31 | 1 413 318.53 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 384.09 ₴ | 32 338.64 ₴ | $11 748.40 |
| 27 | 15.08.2028 | 15.09.2028 | 31 | 1 389 363.98 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 244.36 ₴ | 32 198.91 ₴ | $11 697.63 |
| 28 | 15.09.2028 | 15.10.2028 | 30 | 1 365 409.43 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 104.62 ₴ | 32 059.17 ₴ | $11 646.87 |
| 29 | 15.10.2028 | 15.11.2028 | 31 | 1 341 454.88 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 964.89 ₴ | 31 919.44 ₴ | $11 596.11 |
| 30 | 15.11.2028 | 15.12.2028 | 30 | 1 317 500.32 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 825.15 ₴ | 31 779.70 ₴ | $11 545.34 |
| 31 | 15.12.2028 | 15.01.2029 | 31 | 1 293 545.77 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 685.42 ₴ | 31 639.97 ₴ | $11 494.58 |
| 32 | 15.01.2029 | 15.02.2029 | 31 | 1 269 591.22 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 545.68 ₴ | 31 500.24 ₴ | $11 443.81 |
| 33 | 15.02.2029 | 15.03.2029 | 28 | 1 245 636.67 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 405.95 ₴ | 31 360.50 ₴ | $11 393.05 |
| 34 | 15.03.2029 | 15.04.2029 | 31 | 1 221 682.12 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 266.21 ₴ | 31 220.77 ₴ | $11 342.28 |
| 35 | 15.04.2029 | 15.05.2029 | 30 | 1 197 727.57 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 126.48 ₴ | 31 081.03 ₴ | $11 291.52 |
| 36 | 15.05.2029 | 15.06.2029 | 31 | 1 173 773.02 ₴ | 23 954.55 ₴ | 6 986.74 ₴ | 30 941.30 ₴ | $11 240.75 |
| 37 | 15.06.2029 | 15.07.2029 | 30 | 1 149 818.46 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 803.30 ₴ | 32 757.85 ₴ | $11 900.69 |
| 38 | 15.07.2029 | 15.08.2029 | 31 | 1 125 863.91 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 623.64 ₴ | 32 578.19 ₴ | $11 835.42 |
| 39 | 15.08.2029 | 15.09.2029 | 31 | 1 101 909.36 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 443.98 ₴ | 32 398.53 ₴ | $11 770.16 |
| 40 | 15.09.2029 | 15.10.2029 | 30 | 1 077 954.81 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 264.32 ₴ | 32 218.87 ₴ | $11 704.89 |
| 41 | 15.10.2029 | 15.11.2029 | 31 | 1 054 000.26 ₴ | 23 954.55 ₴ | 8 084.66 ₴ | 32 039.21 ₴ | $11 639.62 |
| 42 | 15.11.2029 | 15.12.2029 | 30 | 1 030 045.71 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 905.00 ₴ | 31 859.55 ₴ | $11 574.35 |
| 43 | 15.12.2029 | 15.01.2030 | 31 | 1 006 091.16 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 725.34 ₴ | 31 679.89 ₴ | $11 509.08 |
| 44 | 15.01.2030 | 15.02.2030 | 31 | 982 136.60 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 545.68 ₴ | 31 500.24 ₴ | $11 443.81 |
| 45 | 15.02.2030 | 15.03.2030 | 28 | 958 182.05 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 366.02 ₴ | 31 320.58 ₴ | $11 378.54 |
| 46 | 15.03.2030 | 15.04.2030 | 31 | 934 227.50 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 186.37 ₴ | 31 140.92 ₴ | $11 313.27 |
| 47 | 15.04.2030 | 15.05.2030 | 30 | 910 272.95 ₴ | 23 954.55 ₴ | 7 006.71 ₴ | 30 961.26 ₴ | $11 248.00 |
| 48 | 15.05.2030 | 15.06.2030 | 31 | 886 318.40 ₴ | 23 954.55 ₴ | 6 827.05 ₴ | 30 781.60 ₴ | $11 182.74 |
| 49 | 15.06.2030 | 15.07.2030 | 30 | 862 363.85 ₴ | 23 954.55 ₴ | 6 647.39 ₴ | 30 601.94 ₴ | $11 117.47 |
| 50 | 15.07.2030 | 15.08.2030 | 31 | 838 409.30 ₴ | 23 954.55 ₴ | 6 467.73 ₴ | 30 422.28 ₴ | $11 052.20 |
| 51 | 15.08.2030 | 15.09.2030 | 31 | 814 454.75 ₴ | 23 954.55 ₴ | 6 288.07 ₴ | 30 242.62 ₴ | $10 986.93 |
| 52 | 15.09.2030 | 15.10.2030 | 30 | 790 500.19 ₴ | 23 954.55 ₴ | 6 108.41 ₴ | 30 062.96 ₴ | $10 921.66 |
| 53 | 15.10.2030 | 15.11.2030 | 31 | 766 545.64 ₴ | 23 954.55 ₴ | 5 928.75 ₴ | 29 883.30 ₴ | $10 856.39 |
| 54 | 15.11.2030 | 15.12.2030 | 30 | 742 591.09 ₴ | 23 954.55 ₴ | 5 749.09 ₴ | 29 703.64 ₴ | $10 791.12 |
| 55 | 15.12.2030 | 15.01.2031 | 31 | 718 636.54 ₴ | 23 954.55 ₴ | 5 569.43 ₴ | 29 523.98 ₴ | $10 725.85 |
| 56 | 15.01.2031 | 15.02.2031 | 31 | 694 681.99 ₴ | 23 954.55 ₴ | 5 389.77 ₴ | 29 344.33 ₴ | $10 660.58 |
| 57 | 15.02.2031 | 15.03.2031 | 28 | 670 727.44 ₴ | 23 954.55 ₴ | 5 210.11 ₴ | 29 164.67 ₴ | $10 595.32 |
| 58 | 15.03.2031 | 15.04.2031 | 31 | 646 772.89 ₴ | 23 954.55 ₴ | 5 030.46 ₴ | 28 985.01 ₴ | $10 530.05 |
| 59 | 15.04.2031 | 15.05.2031 | 30 | 622 818.33 ₴ | 23 954.55 ₴ | 4 850.80 ₴ | 28 805.35 ₴ | $10 464.78 |
| 60 | 15.05.2031 | 15.06.2031 | 31 | 598 863.78 ₴ | 23 954.55 ₴ | 4 671.14 ₴ | 28 625.69 ₴ | $10 399.51 |
| 61 | 15.06.2031 | 15.07.2031 | 30 | 574 909.23 ₴ | 23 954.55 ₴ | 4 491.48 ₴ | 28 446.03 ₴ | $10 334.24 |
| 62 | 15.07.2031 | 15.08.2031 | 31 | 550 954.68 ₴ | 23 954.55 ₴ | 4 311.82 ₴ | 28 266.37 ₴ | $10 268.97 |
| 63 | 15.08.2031 | 15.09.2031 | 31 | 527 000.13 ₴ | 23 954.55 ₴ | 4 132.16 ₴ | 28 086.71 ₴ | $10 203.70 |
| 64 | 15.09.2031 | 15.10.2031 | 30 | 503 045.58 ₴ | 23 954.55 ₴ | 3 952.50 ₴ | 27 907.05 ₴ | $10 138.43 |
| 65 | 15.10.2031 | 15.11.2031 | 31 | 479 091.03 ₴ | 23 954.55 ₴ | 3 772.84 ₴ | 27 727.39 ₴ | $10 073.16 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 66 | 15.11.2031 | 15.12.2031 | 30 | 455 136.48 ₴ | 23 954.55 ₴ | 3 593.18 ₴ | 27 547.73 ₴ | $10 007.90 |
| 67 | 15.12.2031 | 15.01.2032 | 31 | 431 181.92 ₴ | 23 954.55 ₴ | 3 413.52 ₴ | 27 368.07 ₴ | $9 942.63 |
| 68 | 15.01.2032 | 15.02.2032 | 31 | 407 227.37 ₴ | 23 954.55 ₴ | 3 233.86 ₴ | 27 188.42 ₴ | $9 877.36 |
| 69 | 15.02.2032 | 15.03.2032 | 29 | 383 272.82 ₴ | 23 954.55 ₴ | 3 054.21 ₴ | 27 008.76 ₴ | $9 812.09 |
| 70 | 15.03.2032 | 15.04.2032 | 31 | 359 318.27 ₴ | 23 954.55 ₴ | 2 874.55 ₴ | 26 829.10 ₴ | $9 746.82 |
| 71 | 15.04.2032 | 15.05.2032 | 30 | 335 363.72 ₴ | 23 954.55 ₴ | 2 694.89 ₴ | 26 649.44 ₴ | $9 681.55 |
| 72 | 15.05.2032 | 15.06.2032 | 31 | 311 409.17 ₴ | 23 954.55 ₴ | 2 515.23 ₴ | 26 469.78 ₴ | $9 616.28 |
| 73 | 15.06.2032 | 15.07.2032 | 30 | 287 454.62 ₴ | 23 954.55 ₴ | 2 335.57 ₴ | 26 290.12 ₴ | $9 551.01 |
| 74 | 15.07.2032 | 15.08.2032 | 31 | 263 500.06 ₴ | 23 954.55 ₴ | 2 155.91 ₴ | 26 110.46 ₴ | $9 485.74 |
| 75 | 15.08.2032 | 15.09.2032 | 31 | 239 545.51 ₴ | 23 954.55 ₴ | 1 976.25 ₴ | 25 930.80 ₴ | $9 420.48 |
| 76 | 15.09.2032 | 15.10.2032 | 30 | 215 590.96 ₴ | 23 954.55 ₴ | 1 796.59 ₴ | 25 751.14 ₴ | $9 355.21 |
| 77 | 15.10.2032 | 15.11.2032 | 31 | 191 636.41 ₴ | 23 954.55 ₴ | 1 616.93 ₴ | 25 571.48 ₴ | $9 289.94 |
| 78 | 15.11.2032 | 15.12.2032 | 30 | 167 681.86 ₴ | 23 954.55 ₴ | 1 437.27 ₴ | 25 391.82 ₴ | $9 224.67 |
| 79 | 15.12.2032 | 15.01.2033 | 31 | 143 727.31 ₴ | 23 954.55 ₴ | 1 257.61 ₴ | 25 212.17 ₴ | $9 159.40 |
| 80 | 15.01.2033 | 15.02.2033 | 31 | 119 772.76 ₴ | 23 954.55 ₴ | 1 077.95 ₴ | 25 032.51 ₴ | $9 094.13 |
| 81 | 15.02.2033 | 15.03.2033 | 28 | 95 818.21 ₴ | 23 954.55 ₴ | 898.30 ₴ | 24 852.85 ₴ | $9 028.86 |
| 82 | 15.03.2033 | 15.04.2033 | 31 | 71 863.65 ₴ | 23 954.55 ₴ | 718.64 ₴ | 24 673.19 ₴ | $8 963.59 |
| 83 | 15.04.2033 | 15.05.2033 | 30 | 47 909.10 ₴ | 23 954.55 ₴ | 538.98 ₴ | 24 493.53 ₴ | $8 898.32 |
| 84 | 15.05.2033 | 15.06.2033 | 31 | 23 954.55 ₴ | 23 954.55 ₴ | 359.32 ₴ | 24 313.87 ₴ | $8 833.06 |
| | Всього | | | | 2 012 182.31 ₴ | 504 383.04 ₴ | 2 516 565.35 ₴ | |

Всього з % 3 187 292.79 ₴

---

*Середньомісячна сума виплат є орієнтовною та зазначається з метою ознайомлення.