



вул. Академіка Заболотного, 152

(044) 334-45-45

www.ksm-feofaniya.city

БУДИНОК 1, СЕКЦІЯ 1, ПОВЕРХ 14

4-КІМНАТНА КВАРТИРА №73



ГРАФІК ПЛАТЕЖІВ ЗА КРЕДИТОМ 84 МІС.

15.06.2026

| | Ціна за 1 м ² | Вартість квартири | |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------------|
| В кредит | 71 300.00 ₴ | 7 362 438.00 ₴ | 2 674 721.35 \$ |
| Сума кредиту | | 5 521 828.50 ₴ | 2 006 041.02 \$ |
| Перший Внесок | | 1 840 609.50 ₴ | 668 680.34 \$ |
| Перший Внесок У відсотках (%) | | 25 | |
| Сума по відсотках за кредит | | 1 384 127.39 ₴ | 502 843.63 \$ |
| Підсумкова вартість | 84 704.29 ₴ | 8 746 565.39 ₴ | 3 177 564.99 \$ |

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Загальна площа | 103.26м ² |
| Строк відсотків, міс. | 84 |
| Ставка % | 5 7 9 |
| Курс НБУ | 2.7526 |

| Платіж | З | До | Період | Заборгованість | Тіло кредиту | Відсотки | До сплати | В \$ |
|--------|------------|------------|--------|----------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | 15.06.2026 | 15.07.2026 | 30 | 5 521 828.50 ₴ | 65 736.05 ₴ | 23 007.62 ₴ | 88 743.67 ₴ | \$32 239.94 |
| 2 | 15.07.2026 | 15.08.2026 | 31 | 5 456 092.45 ₴ | 65 736.05 ₴ | 23 007.62 ₴ | 88 743.67 ₴ | \$32 239.94 |
| 3 | 15.08.2026 | 15.09.2026 | 31 | 5 390 356.39 ₴ | 65 736.05 ₴ | 22 733.72 ₴ | 88 469.77 ₴ | \$32 140.44 |
| 4 | 15.09.2026 | 15.10.2026 | 30 | 5 324 620.34 ₴ | 65 736.05 ₴ | 22 459.82 ₴ | 88 195.87 ₴ | \$32 040.93 |
| 5 | 15.10.2026 | 15.11.2026 | 31 | 5 258 884.29 ₴ | 65 736.05 ₴ | 22 185.92 ₴ | 87 921.97 ₴ | \$31 941.43 |
| 6 | 15.11.2026 | 15.12.2026 | 30 | 5 193 148.23 ₴ | 65 736.05 ₴ | 21 912.02 ₴ | 87 648.07 ₴ | \$31 841.92 |
| 7 | 15.12.2026 | 15.01.2027 | 31 | 5 127 412.18 ₴ | 65 736.05 ₴ | 21 638.12 ₴ | 87 374.17 ₴ | \$31 742.41 |
| 8 | 15.01.2027 | 15.02.2027 | 31 | 5 061 676.13 ₴ | 65 736.05 ₴ | 21 364.22 ₴ | 87 100.27 ₴ | \$31 642.91 |
| 9 | 15.02.2027 | 15.03.2027 | 28 | 4 995 940.07 ₴ | 65 736.05 ₴ | 21 090.32 ₴ | 86 826.37 ₴ | \$31 543.40 |
| 10 | 15.03.2027 | 15.04.2027 | 31 | 4 930 204.02 ₴ | 65 736.05 ₴ | 20 816.42 ₴ | 86 552.47 ₴ | \$31 443.90 |
| 11 | 15.04.2027 | 15.05.2027 | 30 | 4 864 467.96 ₴ | 65 736.05 ₴ | 20 542.52 ₴ | 86 278.57 ₴ | \$31 344.39 |
| 12 | 15.05.2027 | 15.06.2027 | 31 | 4 798 731.91 ₴ | 65 736.05 ₴ | 20 268.62 ₴ | 86 004.67 ₴ | \$31 244.88 |
| 13 | 15.06.2027 | 15.07.2027 | 30 | 4 732 995.86 ₴ | 65 736.05 ₴ | 19 994.72 ₴ | 85 730.77 ₴ | \$31 145.38 |
| 14 | 15.07.2027 | 15.08.2027 | 31 | 4 667 259.80 ₴ | 65 736.05 ₴ | 19 720.82 ₴ | 85 456.87 ₴ | \$31 045.87 |
| 15 | 15.08.2027 | 15.09.2027 | 31 | 4 601 523.75 ₴ | 65 736.05 ₴ | 19 446.92 ₴ | 85 182.97 ₴ | \$30 946.37 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| 16 | 15.09.2027 | 15.10.2027 | 30 | 4 535 787.70 ₺ | 65 736.05 ₺ | 19 173.02 ₺ | 84 909.07 ₺ | \$30 846.86 |
| 17 | 15.10.2027 | 15.11.2027 | 31 | 4 470 051.64 ₺ | 65 736.05 ₺ | 18 899.12 ₺ | 84 635.17 ₺ | \$30 747.35 |
| 18 | 15.11.2027 | 15.12.2027 | 30 | 4 404 315.59 ₺ | 65 736.05 ₺ | 18 625.22 ₺ | 84 361.27 ₺ | \$30 647.85 |
| 19 | 15.12.2027 | 15.01.2028 | 31 | 4 338 579.54 ₺ | 65 736.05 ₺ | 25 691.84 ₺ | 91 427.89 ₺ | \$33 215.10 |
| 20 | 15.01.2028 | 15.02.2028 | 31 | 4 272 843.48 ₺ | 65 736.05 ₺ | 25 308.38 ₺ | 91 044.43 ₺ | \$33 075.80 |
| 21 | 15.02.2028 | 15.03.2028 | 29 | 4 207 107.43 ₺ | 65 736.05 ₺ | 24 924.92 ₺ | 90 660.97 ₺ | \$32 936.49 |
| 22 | 15.03.2028 | 15.04.2028 | 31 | 4 141 371.38 ₺ | 65 736.05 ₺ | 24 541.46 ₺ | 90 277.51 ₺ | \$32 797.18 |
| 23 | 15.04.2028 | 15.05.2028 | 30 | 4 075 635.32 ₺ | 65 736.05 ₺ | 24 158.00 ₺ | 89 894.05 ₺ | \$32 657.87 |
| 24 | 15.05.2028 | 15.06.2028 | 31 | 4 009 899.27 ₺ | 65 736.05 ₺ | 23 774.54 ₺ | 89 510.59 ₺ | \$32 518.56 |
| 25 | 15.06.2028 | 15.07.2028 | 30 | 3 944 163.21 ₺ | 65 736.05 ₺ | 23 391.08 ₺ | 89 127.13 ₺ | \$32 379.25 |
| 26 | 15.07.2028 | 15.08.2028 | 31 | 3 878 427.16 ₺ | 65 736.05 ₺ | 23 007.62 ₺ | 88 743.67 ₺ | \$32 239.94 |
| 27 | 15.08.2028 | 15.09.2028 | 31 | 3 812 691.11 ₺ | 65 736.05 ₺ | 22 624.16 ₺ | 88 360.21 ₺ | \$32 100.64 |
| 28 | 15.09.2028 | 15.10.2028 | 30 | 3 746 955.05 ₺ | 65 736.05 ₺ | 22 240.70 ₺ | 87 976.75 ₺ | \$31 961.33 |
| 29 | 15.10.2028 | 15.11.2028 | 31 | 3 681 219.00 ₺ | 65 736.05 ₺ | 21 857.24 ₺ | 87 593.29 ₺ | \$31 822.02 |
| 30 | 15.11.2028 | 15.12.2028 | 30 | 3 615 482.95 ₺ | 65 736.05 ₺ | 21 473.78 ₺ | 87 209.83 ₺ | \$31 682.71 |
| 31 | 15.12.2028 | 15.01.2029 | 31 | 3 549 746.89 ₺ | 65 736.05 ₺ | 21 090.32 ₺ | 86 826.37 ₺ | \$31 543.40 |
| 32 | 15.01.2029 | 15.02.2029 | 31 | 3 484 010.84 ₺ | 65 736.05 ₺ | 20 706.86 ₺ | 86 442.91 ₺ | \$31 404.09 |
| 33 | 15.02.2029 | 15.03.2029 | 28 | 3 418 274.79 ₺ | 65 736.05 ₺ | 20 323.40 ₺ | 86 059.45 ₺ | \$31 264.79 |
| 34 | 15.03.2029 | 15.04.2029 | 31 | 3 352 538.73 ₺ | 65 736.05 ₺ | 19 939.94 ₺ | 85 675.99 ₺ | \$31 125.48 |
| 35 | 15.04.2029 | 15.05.2029 | 30 | 3 286 802.68 ₺ | 65 736.05 ₺ | 19 556.48 ₺ | 85 292.53 ₺ | \$30 986.17 |
| 36 | 15.05.2029 | 15.06.2029 | 31 | 3 221 066.63 ₺ | 65 736.05 ₺ | 19 173.02 ₺ | 84 909.07 ₺ | \$30 846.86 |
| 37 | 15.06.2029 | 15.07.2029 | 30 | 3 155 330.57 ₺ | 65 736.05 ₺ | 24 158.00 ₺ | 89 894.05 ₺ | \$32 657.87 |
| 38 | 15.07.2029 | 15.08.2029 | 31 | 3 089 594.52 ₺ | 65 736.05 ₺ | 23 664.98 ₺ | 89 401.03 ₺ | \$32 478.76 |
| 39 | 15.08.2029 | 15.09.2029 | 31 | 3 023 858.46 ₺ | 65 736.05 ₺ | 23 171.96 ₺ | 88 908.01 ₺ | \$32 299.65 |
| 40 | 15.09.2029 | 15.10.2029 | 30 | 2 958 122.41 ₺ | 65 736.05 ₺ | 22 678.94 ₺ | 88 414.99 ₺ | \$32 120.54 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 41 | 15.10.2029 | 15.11.2029 | 31 | 2 892 386.36 ₩ | 65 736.05 ₩ | 22 185.92 ₩ | 87 921.97 ₩ | \$31 941.43 |
| 42 | 15.11.2029 | 15.12.2029 | 30 | 2 826 650.30 ₩ | 65 736.05 ₩ | 21 692.90 ₩ | 87 428.95 ₩ | \$31 762.32 |
| 43 | 15.12.2029 | 15.01.2030 | 31 | 2 760 914.25 ₩ | 65 736.05 ₩ | 21 199.88 ₩ | 86 935.93 ₩ | \$31 583.21 |
| 44 | 15.01.2030 | 15.02.2030 | 31 | 2 695 178.20 ₩ | 65 736.05 ₩ | 20 706.86 ₩ | 86 442.91 ₩ | \$31 404.09 |
| 45 | 15.02.2030 | 15.03.2030 | 28 | 2 629 442.14 ₩ | 65 736.05 ₩ | 20 213.84 ₩ | 85 949.89 ₩ | \$31 224.98 |
| 46 | 15.03.2030 | 15.04.2030 | 31 | 2 563 706.09 ₩ | 65 736.05 ₩ | 19 720.82 ₩ | 85 456.87 ₩ | \$31 045.87 |
| 47 | 15.04.2030 | 15.05.2030 | 30 | 2 497 970.04 ₩ | 65 736.05 ₩ | 19 227.80 ₩ | 84 963.85 ₩ | \$30 866.76 |
| 48 | 15.05.2030 | 15.06.2030 | 31 | 2 432 233.98 ₩ | 65 736.05 ₩ | 18 734.78 ₩ | 84 470.83 ₩ | \$30 687.65 |
| 49 | 15.06.2030 | 15.07.2030 | 30 | 2 366 497.93 ₩ | 65 736.05 ₩ | 18 241.75 ₩ | 83 977.81 ₩ | \$30 508.54 |
| 50 | 15.07.2030 | 15.08.2030 | 31 | 2 300 761.88 ₩ | 65 736.05 ₩ | 17 748.73 ₩ | 83 484.79 ₩ | \$30 329.43 |
| 51 | 15.08.2030 | 15.09.2030 | 31 | 2 235 025.82 ₩ | 65 736.05 ₩ | 17 255.71 ₩ | 82 991.77 ₩ | \$30 150.32 |
| 52 | 15.09.2030 | 15.10.2030 | 30 | 2 169 289.77 ₩ | 65 736.05 ₩ | 16 762.69 ₩ | 82 498.75 ₩ | \$29 971.21 |
| 53 | 15.10.2030 | 15.11.2030 | 31 | 2 103 553.71 ₩ | 65 736.05 ₩ | 16 269.67 ₩ | 82 005.73 ₩ | \$29 792.10 |
| 54 | 15.11.2030 | 15.12.2030 | 30 | 2 037 817.66 ₩ | 65 736.05 ₩ | 15 776.65 ₩ | 81 512.71 ₩ | \$29 612.99 |
| 55 | 15.12.2030 | 15.01.2031 | 31 | 1 972 081.61 ₩ | 65 736.05 ₩ | 15 283.63 ₩ | 81 019.69 ₩ | \$29 433.88 |
| 56 | 15.01.2031 | 15.02.2031 | 31 | 1 906 345.55 ₩ | 65 736.05 ₩ | 14 790.61 ₩ | 80 526.67 ₩ | \$29 254.76 |
| 57 | 15.02.2031 | 15.03.2031 | 28 | 1 840 609.50 ₩ | 65 736.05 ₩ | 14 297.59 ₩ | 80 033.65 ₩ | \$29 075.65 |
| 58 | 15.03.2031 | 15.04.2031 | 31 | 1 774 873.45 ₩ | 65 736.05 ₩ | 13 804.57 ₩ | 79 540.62 ₩ | \$28 896.54 |
| 59 | 15.04.2031 | 15.05.2031 | 30 | 1 709 137.39 ₩ | 65 736.05 ₩ | 13 311.55 ₩ | 79 047.60 ₩ | \$28 717.43 |
| 60 | 15.05.2031 | 15.06.2031 | 31 | 1 643 401.34 ₩ | 65 736.05 ₩ | 12 818.53 ₩ | 78 554.58 ₩ | \$28 538.32 |
| 61 | 15.06.2031 | 15.07.2031 | 30 | 1 577 665.29 ₩ | 65 736.05 ₩ | 12 325.51 ₩ | 78 061.56 ₩ | \$28 359.21 |
| 62 | 15.07.2031 | 15.08.2031 | 31 | 1 511 929.23 ₩ | 65 736.05 ₩ | 11 832.49 ₩ | 77 568.54 ₩ | \$28 180.10 |
| 63 | 15.08.2031 | 15.09.2031 | 31 | 1 446 193.18 ₩ | 65 736.05 ₩ | 11 339.47 ₩ | 77 075.52 ₩ | \$28 000.99 |
| 64 | 15.09.2031 | 15.10.2031 | 30 | 1 380 457.13 ₩ | 65 736.05 ₩ | 10 846.45 ₩ | 76 582.50 ₩ | \$27 821.88 |
| 65 | 15.10.2031 | 15.11.2031 | 31 | 1 314 721.07 ₩ | 65 736.05 ₩ | 10 353.43 ₩ | 76 089.48 ₩ | \$27 642.77 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------------|----|----------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|
| 66 | 15.11.2031 | 15.12.2031 | 30 | 1 248 985.02 ₴ | 65 736.05 ₴ | 9 860.41 ₴ | 75 596.46 ₴ | \$27 463.66 |
| 67 | 15.12.2031 | 15.01.2032 | 31 | 1 183 248.96 ₴ | 65 736.05 ₴ | 9 367.39 ₴ | 75 103.44 ₴ | \$27 284.55 |
| 68 | 15.01.2032 | 15.02.2032 | 31 | 1 117 512.91 ₴ | 65 736.05 ₴ | 8 874.37 ₴ | 74 610.42 ₴ | \$27 105.44 |
| 69 | 15.02.2032 | 15.03.2032 | 29 | 1 051 776.86 ₴ | 65 736.05 ₴ | 8 381.35 ₴ | 74 117.40 ₴ | \$26 926.32 |
| 70 | 15.03.2032 | 15.04.2032 | 31 | 986 040.80 ₴ | 65 736.05 ₴ | 7 888.33 ₴ | 73 624.38 ₴ | \$26 747.21 |
| 71 | 15.04.2032 | 15.05.2032 | 30 | 920 304.75 ₴ | 65 736.05 ₴ | 7 395.31 ₴ | 73 131.36 ₴ | \$26 568.10 |
| 72 | 15.05.2032 | 15.06.2032 | 31 | 854 568.70 ₴ | 65 736.05 ₴ | 6 902.29 ₴ | 72 638.34 ₴ | \$26 388.99 |
| 73 | 15.06.2032 | 15.07.2032 | 30 | 788 832.64 ₴ | 65 736.05 ₴ | 6 409.27 ₴ | 72 145.32 ₴ | \$26 209.88 |
| 74 | 15.07.2032 | 15.08.2032 | 31 | 723 096.59 ₴ | 65 736.05 ₴ | 5 916.24 ₴ | 71 652.30 ₴ | \$26 030.77 |
| 75 | 15.08.2032 | 15.09.2032 | 31 | 657 360.54 ₴ | 65 736.05 ₴ | 5 423.22 ₴ | 71 159.28 ₴ | \$25 851.66 |
| 76 | 15.09.2032 | 15.10.2032 | 30 | 591 624.48 ₴ | 65 736.05 ₴ | 4 930.20 ₴ | 70 666.26 ₴ | \$25 672.55 |
| 77 | 15.10.2032 | 15.11.2032 | 31 | 525 888.43 ₴ | 65 736.05 ₴ | 4 437.18 ₴ | 70 173.24 ₴ | \$25 493.44 |
| 78 | 15.11.2032 | 15.12.2032 | 30 | 460 152.38 ₴ | 65 736.05 ₴ | 3 944.16 ₴ | 69 680.22 ₴ | \$25 314.33 |
| 79 | 15.12.2032 | 15.01.2033 | 31 | 394 416.32 ₴ | 65 736.05 ₴ | 3 451.14 ₴ | 69 187.20 ₴ | \$25 135.22 |
| 80 | 15.01.2033 | 15.02.2033 | 31 | 328 680.27 ₴ | 65 736.05 ₴ | 2 958.12 ₴ | 68 694.18 ₴ | \$24 956.11 |
| 81 | 15.02.2033 | 15.03.2033 | 28 | 262 944.21 ₴ | 65 736.05 ₴ | 2 465.10 ₴ | 68 201.16 ₴ | \$24 776.99 |
| 82 | 15.03.2033 | 15.04.2033 | 31 | 197 208.16 ₴ | 65 736.05 ₴ | 1 972.08 ₴ | 67 708.14 ₴ | \$24 597.88 |
| 83 | 15.04.2033 | 15.05.2033 | 30 | 131 472.11 ₴ | 65 736.05 ₴ | 1 479.06 ₴ | 67 215.11 ₴ | \$24 418.77 |
| 84 | 15.05.2033 | 15.06.2033 | 31 | 65 736.05 ₴ | 65 736.05 ₴ | 986.04 ₴ | 66 722.09 ₴ | \$24 239.66 |
| | Всього | | | | 5 521 828.50 ₴ | 1 384 127.39 ₴ | 6 905 955.89 ₴ | |

Всього з % 8 746 565.39 ₴

*Середньомісячна сума виплат є орієнтовною та зазначається з метою ознайомлення.