



вул. Академіка Заболотного, 152

(044) 334-45-45

www.ksm-feofaniya.city

БУДИНОК 7, СЕКЦІЯ 1, ПОВЕРХ 16

3-КІМНАТНА КВАРТИРА №183



ГРАФІК ПЛАТЕЖІВ ЗА КРЕДИТОМ 84 МІС.

15.06.2026

| | Ціна за 1 м ² | Вартість квартири | |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------------|
| В кредит | 71 300.00 ₴ | 6 739 276.00 ₴ | 2 448 331.03 \$ |
| Сума кредиту | | 5 054 457.00 ₴ | 1 836 248.27 \$ |
| Перший Внесок | | 1 684 819.00 ₴ | 612 082.76 \$ |
| Перший Внесок У відсотках (%) | | 25 | |
| Сума по відсотках за кредит | | 1 266 973.86 ₴ | 460 282.59 \$ |
| Підсумкова вартість | 84 704.29 ₴ | 8 006 249.86 ₴ | 2 908 613.62 \$ |

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Загальна площа | 94.52м ² |
| Строк відсотків, міс. | 84 |
| Ставка % | 5 7 9 |
| Курс НБУ | 2.7526 |

| Платіж | З | До | Період | Заборгованість | Тіло кредиту | Відсотки | До сплати | В \$ |
|--------|------------|------------|--------|----------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | 15.06.2026 | 15.07.2026 | 30 | 5 054 457.00 ₴ | 60 172.11 ₴ | 21 060.24 ₴ | 81 232.34 ₴ | \$29 511.13 |
| 2 | 15.07.2026 | 15.08.2026 | 31 | 4 994 284.89 ₴ | 60 172.11 ₴ | 21 060.24 ₴ | 81 232.34 ₴ | \$29 511.13 |
| 3 | 15.08.2026 | 15.09.2026 | 31 | 4 934 112.79 ₴ | 60 172.11 ₴ | 20 809.52 ₴ | 80 981.63 ₴ | \$29 420.05 |
| 4 | 15.09.2026 | 15.10.2026 | 30 | 4 873 940.68 ₴ | 60 172.11 ₴ | 20 558.80 ₴ | 80 730.91 ₴ | \$29 328.97 |
| 5 | 15.10.2026 | 15.11.2026 | 31 | 4 813 768.57 ₴ | 60 172.11 ₴ | 20 308.09 ₴ | 80 480.19 ₴ | \$29 237.88 |
| 6 | 15.11.2026 | 15.12.2026 | 30 | 4 753 596.46 ₴ | 60 172.11 ₴ | 20 057.37 ₴ | 80 229.48 ₴ | \$29 146.80 |
| 7 | 15.12.2026 | 15.01.2027 | 31 | 4 693 424.36 ₴ | 60 172.11 ₴ | 19 806.65 ₴ | 79 978.76 ₴ | \$29 055.71 |
| 8 | 15.01.2027 | 15.02.2027 | 31 | 4 633 252.25 ₴ | 60 172.11 ₴ | 19 555.93 ₴ | 79 728.04 ₴ | \$28 964.63 |
| 9 | 15.02.2027 | 15.03.2027 | 28 | 4 573 080.14 ₴ | 60 172.11 ₴ | 19 305.22 ₴ | 79 477.32 ₴ | \$28 873.55 |
| 10 | 15.03.2027 | 15.04.2027 | 31 | 4 512 908.04 ₴ | 60 172.11 ₴ | 19 054.50 ₴ | 79 226.61 ₴ | \$28 782.46 |
| 11 | 15.04.2027 | 15.05.2027 | 30 | 4 452 735.93 ₴ | 60 172.11 ₴ | 18 803.78 ₴ | 78 975.89 ₴ | \$28 691.38 |
| 12 | 15.05.2027 | 15.06.2027 | 31 | 4 392 563.82 ₴ | 60 172.11 ₴ | 18 553.07 ₴ | 78 725.17 ₴ | \$28 600.30 |
| 13 | 15.06.2027 | 15.07.2027 | 30 | 4 332 391.71 ₴ | 60 172.11 ₴ | 18 302.35 ₴ | 78 474.46 ₴ | \$28 509.21 |
| 14 | 15.07.2027 | 15.08.2027 | 31 | 4 272 219.61 ₴ | 60 172.11 ₴ | 18 051.63 ₴ | 78 223.74 ₴ | \$28 418.13 |
| 15 | 15.08.2027 | 15.09.2027 | 31 | 4 212 047.50 ₴ | 60 172.11 ₴ | 17 800.92 ₴ | 77 973.02 ₴ | \$28 327.04 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| 16 | 15.09.2027 | 15.10.2027 | 30 | 4 151 875.39 ₺ | 60 172.11 ₺ | 17 550.20 ₺ | 77 722.31 ₺ | \$28 235.96 |
| 17 | 15.10.2027 | 15.11.2027 | 31 | 4 091 703.29 ₺ | 60 172.11 ₺ | 17 299.48 ₺ | 77 471.59 ₺ | \$28 144.88 |
| 18 | 15.11.2027 | 15.12.2027 | 30 | 4 031 531.18 ₺ | 60 172.11 ₺ | 17 048.76 ₺ | 77 220.87 ₺ | \$28 053.79 |
| 19 | 15.12.2027 | 15.01.2028 | 31 | 3 971 359.07 ₺ | 60 172.11 ₺ | 23 517.27 ₺ | 83 689.37 ₺ | \$30 403.75 |
| 20 | 15.01.2028 | 15.02.2028 | 31 | 3 911 186.96 ₺ | 60 172.11 ₺ | 23 166.26 ₺ | 83 338.37 ₺ | \$30 276.24 |
| 21 | 15.02.2028 | 15.03.2028 | 29 | 3 851 014.86 ₺ | 60 172.11 ₺ | 22 815.26 ₺ | 82 987.36 ₺ | \$30 148.72 |
| 22 | 15.03.2028 | 15.04.2028 | 31 | 3 790 842.75 ₺ | 60 172.11 ₺ | 22 464.25 ₺ | 82 636.36 ₺ | \$30 021.20 |
| 23 | 15.04.2028 | 15.05.2028 | 30 | 3 730 670.64 ₺ | 60 172.11 ₺ | 22 113.25 ₺ | 82 285.36 ₺ | \$29 893.68 |
| 24 | 15.05.2028 | 15.06.2028 | 31 | 3 670 498.54 ₺ | 60 172.11 ₺ | 21 762.25 ₺ | 81 934.35 ₺ | \$29 766.17 |
| 25 | 15.06.2028 | 15.07.2028 | 30 | 3 610 326.43 ₺ | 60 172.11 ₺ | 21 411.24 ₺ | 81 583.35 ₺ | \$29 638.65 |
| 26 | 15.07.2028 | 15.08.2028 | 31 | 3 550 154.32 ₺ | 60 172.11 ₺ | 21 060.24 ₺ | 81 232.34 ₺ | \$29 511.13 |
| 27 | 15.08.2028 | 15.09.2028 | 31 | 3 489 982.21 ₺ | 60 172.11 ₺ | 20 709.23 ₺ | 80 881.34 ₺ | \$29 383.62 |
| 28 | 15.09.2028 | 15.10.2028 | 30 | 3 429 810.11 ₺ | 60 172.11 ₺ | 20 358.23 ₺ | 80 530.34 ₺ | \$29 256.10 |
| 29 | 15.10.2028 | 15.11.2028 | 31 | 3 369 638.00 ₺ | 60 172.11 ₺ | 20 007.23 ₺ | 80 179.33 ₺ | \$29 128.58 |
| 30 | 15.11.2028 | 15.12.2028 | 30 | 3 309 465.89 ₺ | 60 172.11 ₺ | 19 656.22 ₺ | 79 828.33 ₺ | \$29 001.06 |
| 31 | 15.12.2028 | 15.01.2029 | 31 | 3 249 293.79 ₺ | 60 172.11 ₺ | 19 305.22 ₺ | 79 477.32 ₺ | \$28 873.55 |
| 32 | 15.01.2029 | 15.02.2029 | 31 | 3 189 121.68 ₺ | 60 172.11 ₺ | 18 954.21 ₺ | 79 126.32 ₺ | \$28 746.03 |
| 33 | 15.02.2029 | 15.03.2029 | 28 | 3 128 949.57 ₺ | 60 172.11 ₺ | 18 603.21 ₺ | 78 775.32 ₺ | \$28 618.51 |
| 34 | 15.03.2029 | 15.04.2029 | 31 | 3 068 777.46 ₺ | 60 172.11 ₺ | 18 252.21 ₺ | 78 424.31 ₺ | \$28 491.00 |
| 35 | 15.04.2029 | 15.05.2029 | 30 | 3 008 605.36 ₺ | 60 172.11 ₺ | 17 901.20 ₺ | 78 073.31 ₺ | \$28 363.48 |
| 36 | 15.05.2029 | 15.06.2029 | 31 | 2 948 433.25 ₺ | 60 172.11 ₺ | 17 550.20 ₺ | 77 722.31 ₺ | \$28 235.96 |
| 37 | 15.06.2029 | 15.07.2029 | 30 | 2 888 261.14 ₺ | 60 172.11 ₺ | 22 113.25 ₺ | 82 285.36 ₺ | \$29 893.68 |
| 38 | 15.07.2029 | 15.08.2029 | 31 | 2 828 089.04 ₺ | 60 172.11 ₺ | 21 661.96 ₺ | 81 834.07 ₺ | \$29 729.73 |
| 39 | 15.08.2029 | 15.09.2029 | 31 | 2 767 916.93 ₺ | 60 172.11 ₺ | 21 210.67 ₺ | 81 382.77 ₺ | \$29 565.78 |
| 40 | 15.09.2029 | 15.10.2029 | 30 | 2 707 744.82 ₺ | 60 172.11 ₺ | 20 759.38 ₺ | 80 931.48 ₺ | \$29 401.83 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| 41 | 15.10.2029 | 15.11.2029 | 31 | 2 647 572.71 ₺ | 60 172.11 ₺ | 20 308.09 ₺ | 80 480.19 ₺ | \$29 237.88 |
| 42 | 15.11.2029 | 15.12.2029 | 30 | 2 587 400.61 ₺ | 60 172.11 ₺ | 19 856.80 ₺ | 80 028.90 ₺ | \$29 073.93 |
| 43 | 15.12.2029 | 15.01.2030 | 31 | 2 527 228.50 ₺ | 60 172.11 ₺ | 19 405.50 ₺ | 79 577.61 ₺ | \$28 909.98 |
| 44 | 15.01.2030 | 15.02.2030 | 31 | 2 467 056.39 ₺ | 60 172.11 ₺ | 18 954.21 ₺ | 79 126.32 ₺ | \$28 746.03 |
| 45 | 15.02.2030 | 15.03.2030 | 28 | 2 406 884.29 ₺ | 60 172.11 ₺ | 18 502.92 ₺ | 78 675.03 ₺ | \$28 582.08 |
| 46 | 15.03.2030 | 15.04.2030 | 31 | 2 346 712.18 ₺ | 60 172.11 ₺ | 18 051.63 ₺ | 78 223.74 ₺ | \$28 418.13 |
| 47 | 15.04.2030 | 15.05.2030 | 30 | 2 286 540.07 ₺ | 60 172.11 ₺ | 17 600.34 ₺ | 77 772.45 ₺ | \$28 254.18 |
| 48 | 15.05.2030 | 15.06.2030 | 31 | 2 226 367.96 ₺ | 60 172.11 ₺ | 17 149.05 ₺ | 77 321.16 ₺ | \$28 090.23 |
| 49 | 15.06.2030 | 15.07.2030 | 30 | 2 166 195.86 ₺ | 60 172.11 ₺ | 16 697.76 ₺ | 76 869.87 ₺ | \$27 926.28 |
| 50 | 15.07.2030 | 15.08.2030 | 31 | 2 106 023.75 ₺ | 60 172.11 ₺ | 16 246.47 ₺ | 76 418.58 ₺ | \$27 762.33 |
| 51 | 15.08.2030 | 15.09.2030 | 31 | 2 045 851.64 ₺ | 60 172.11 ₺ | 15 795.18 ₺ | 75 967.29 ₺ | \$27 598.37 |
| 52 | 15.09.2030 | 15.10.2030 | 30 | 1 985 679.54 ₺ | 60 172.11 ₺ | 15 343.89 ₺ | 75 515.99 ₺ | \$27 434.42 |
| 53 | 15.10.2030 | 15.11.2030 | 31 | 1 925 507.43 ₺ | 60 172.11 ₺ | 14 892.60 ₺ | 75 064.70 ₺ | \$27 270.47 |
| 54 | 15.11.2030 | 15.12.2030 | 30 | 1 865 335.32 ₺ | 60 172.11 ₺ | 14 441.31 ₺ | 74 613.41 ₺ | \$27 106.52 |
| 55 | 15.12.2030 | 15.01.2031 | 31 | 1 805 163.21 ₺ | 60 172.11 ₺ | 13 990.01 ₺ | 74 162.12 ₺ | \$26 942.57 |
| 56 | 15.01.2031 | 15.02.2031 | 31 | 1 744 991.11 ₺ | 60 172.11 ₺ | 13 538.72 ₺ | 73 710.83 ₺ | \$26 778.62 |
| 57 | 15.02.2031 | 15.03.2031 | 28 | 1 684 819.00 ₺ | 60 172.11 ₺ | 13 087.43 ₺ | 73 259.54 ₺ | \$26 614.67 |
| 58 | 15.03.2031 | 15.04.2031 | 31 | 1 624 646.89 ₺ | 60 172.11 ₺ | 12 636.14 ₺ | 72 808.25 ₺ | \$26 450.72 |
| 59 | 15.04.2031 | 15.05.2031 | 30 | 1 564 474.79 ₺ | 60 172.11 ₺ | 12 184.85 ₺ | 72 356.96 ₺ | \$26 286.77 |
| 60 | 15.05.2031 | 15.06.2031 | 31 | 1 504 302.68 ₺ | 60 172.11 ₺ | 11 733.56 ₺ | 71 905.67 ₺ | \$26 122.82 |
| 61 | 15.06.2031 | 15.07.2031 | 30 | 1 444 130.57 ₺ | 60 172.11 ₺ | 11 282.27 ₺ | 71 454.38 ₺ | \$25 958.87 |
| 62 | 15.07.2031 | 15.08.2031 | 31 | 1 383 958.46 ₺ | 60 172.11 ₺ | 10 830.98 ₺ | 71 003.09 ₺ | \$25 794.92 |
| 63 | 15.08.2031 | 15.09.2031 | 31 | 1 323 786.36 ₺ | 60 172.11 ₺ | 10 379.69 ₺ | 70 551.80 ₺ | \$25 630.97 |
| 64 | 15.09.2031 | 15.10.2031 | 30 | 1 263 614.25 ₺ | 60 172.11 ₺ | 9 928.40 ₺ | 70 100.50 ₺ | \$25 467.01 |
| 65 | 15.10.2031 | 15.11.2031 | 31 | 1 203 442.14 ₺ | 60 172.11 ₺ | 9 477.11 ₺ | 69 649.21 ₺ | \$25 303.06 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------------|----|----------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|
| 66 | 15.11.2031 | 15.12.2031 | 30 | 1 143 270.04 ₴ | 60 172.11 ₴ | 9 025.82 ₴ | 69 197.92 ₴ | \$25 139.11 |
| 67 | 15.12.2031 | 15.01.2032 | 31 | 1 083 097.93 ₴ | 60 172.11 ₴ | 8 574.53 ₴ | 68 746.63 ₴ | \$24 975.16 |
| 68 | 15.01.2032 | 15.02.2032 | 31 | 1 022 925.82 ₴ | 60 172.11 ₴ | 8 123.23 ₴ | 68 295.34 ₴ | \$24 811.21 |
| 69 | 15.02.2032 | 15.03.2032 | 29 | 962 753.71 ₴ | 60 172.11 ₴ | 7 671.94 ₴ | 67 844.05 ₴ | \$24 647.26 |
| 70 | 15.03.2032 | 15.04.2032 | 31 | 902 581.61 ₴ | 60 172.11 ₴ | 7 220.65 ₴ | 67 392.76 ₴ | \$24 483.31 |
| 71 | 15.04.2032 | 15.05.2032 | 30 | 842 409.50 ₴ | 60 172.11 ₴ | 6 769.36 ₴ | 66 941.47 ₴ | \$24 319.36 |
| 72 | 15.05.2032 | 15.06.2032 | 31 | 782 237.39 ₴ | 60 172.11 ₴ | 6 318.07 ₴ | 66 490.18 ₴ | \$24 155.41 |
| 73 | 15.06.2032 | 15.07.2032 | 30 | 722 065.29 ₴ | 60 172.11 ₴ | 5 866.78 ₴ | 66 038.89 ₴ | \$23 991.46 |
| 74 | 15.07.2032 | 15.08.2032 | 31 | 661 893.18 ₴ | 60 172.11 ₴ | 5 415.49 ₴ | 65 587.60 ₴ | \$23 827.51 |
| 75 | 15.08.2032 | 15.09.2032 | 31 | 601 721.07 ₴ | 60 172.11 ₴ | 4 964.20 ₴ | 65 136.31 ₴ | \$23 663.56 |
| 76 | 15.09.2032 | 15.10.2032 | 30 | 541 548.96 ₴ | 60 172.11 ₴ | 4 512.91 ₴ | 64 685.02 ₴ | \$23 499.61 |
| 77 | 15.10.2032 | 15.11.2032 | 31 | 481 376.86 ₴ | 60 172.11 ₴ | 4 061.62 ₴ | 64 233.72 ₴ | \$23 335.66 |
| 78 | 15.11.2032 | 15.12.2032 | 30 | 421 204.75 ₴ | 60 172.11 ₴ | 3 610.33 ₴ | 63 782.43 ₴ | \$23 171.70 |
| 79 | 15.12.2032 | 15.01.2033 | 31 | 361 032.64 ₴ | 60 172.11 ₴ | 3 159.04 ₴ | 63 331.14 ₴ | \$23 007.75 |
| 80 | 15.01.2033 | 15.02.2033 | 31 | 300 860.54 ₴ | 60 172.11 ₴ | 2 707.74 ₴ | 62 879.85 ₴ | \$22 843.80 |
| 81 | 15.02.2033 | 15.03.2033 | 28 | 240 688.43 ₴ | 60 172.11 ₴ | 2 256.45 ₴ | 62 428.56 ₴ | \$22 679.85 |
| 82 | 15.03.2033 | 15.04.2033 | 31 | 180 516.32 ₴ | 60 172.11 ₴ | 1 805.16 ₴ | 61 977.27 ₴ | \$22 515.90 |
| 83 | 15.04.2033 | 15.05.2033 | 30 | 120 344.21 ₴ | 60 172.11 ₴ | 1 353.87 ₴ | 61 525.98 ₴ | \$22 351.95 |
| 84 | 15.05.2033 | 15.06.2033 | 31 | 60 172.11 ₴ | 60 172.11 ₴ | 902.58 ₴ | 61 074.69 ₴ | \$22 188.00 |
| | Всього | | | | 5 054 457.00 ₴ | 1 266 973.86 ₴ | 6 321 430.86 ₴ | |

Всього з % 8 006 249.86 ₴

*Середньомісячна сума виплат є орієнтовною та зазначається з метою ознайомлення.