



вул. Академіка Заболотного, 152

**(044) 334-45-45**

[www.ksm-feofaniya.city](http://www.ksm-feofaniya.city)

БУДИНОК 7, СЕКЦІЯ 1, ПОВЕРХ 14

1-КІМНАТНА КВАРТИРА №161



**ГРАФІК ПЛАТЕЖІВ ЗА КРЕДИТОМ 84 МІС.**

15.06.2026

|                               | Ціна за 1 м <sup>2</sup> | Вартість квартири |                 |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------------|
| В кредит                      | 70 725.00 ₪              | 2 515 688.25 ₪    | 913 931.65 \$   |
| Сума кредиту                  |                          | 1 886 766.19 ₪    | 685 448.73 \$   |
| Перший Внесок                 |                          | 628 922.06 ₪      | 228 482.91 \$   |
| Перший Внесок У відсотках (%) |                          | 25                |                 |
| Сума по відсотках за кредит   |                          | 472 945.65 ₪      | 171 817.79 \$   |
| Підсумкова вартість           | 84 021.19 ₪              | 2 988 633.90 ₪    | 1 085 749.44 \$ |

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Загальна площа        | 35.57м <sup>2</sup> |
| Строк відсотків, міс. | 84                  |
| Ставка %              | 5 7 9               |
| Курс НБУ              | 2.7526              |

| Платіж | З          | До         | Період | Заборгованість | Тіло кредиту | Відсотки   | До сплати   | В \$        |
|--------|------------|------------|--------|----------------|--------------|------------|-------------|-------------|
| 1      | 15.06.2026 | 15.07.2026 | 30     | 1 886 766.19 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 861.53 ₪ | 30 323.03 ₪ | \$11 016.14 |
| 2      | 15.07.2026 | 15.08.2026 | 31     | 1 864 304.69 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 861.53 ₪ | 30 323.03 ₪ | \$11 016.14 |
| 3      | 15.08.2026 | 15.09.2026 | 31     | 1 841 843.18 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 767.94 ₪ | 30 229.44 ₪ | \$10 982.14 |
| 4      | 15.09.2026 | 15.10.2026 | 30     | 1 819 381.68 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 674.35 ₪ | 30 135.85 ₪ | \$10 948.14 |
| 5      | 15.10.2026 | 15.11.2026 | 31     | 1 796 920.18 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 580.76 ₪ | 30 042.26 ₪ | \$10 914.14 |
| 6      | 15.11.2026 | 15.12.2026 | 30     | 1 774 458.68 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 487.17 ₪ | 29 948.67 ₪ | \$10 880.14 |
| 7      | 15.12.2026 | 15.01.2027 | 31     | 1 751 997.17 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 393.58 ₪ | 29 855.08 ₪ | \$10 846.14 |
| 8      | 15.01.2027 | 15.02.2027 | 31     | 1 729 535.67 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 299.99 ₪ | 29 761.49 ₪ | \$10 812.14 |
| 9      | 15.02.2027 | 15.03.2027 | 28     | 1 707 074.17 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 206.40 ₪ | 29 667.90 ₪ | \$10 778.14 |
| 10     | 15.03.2027 | 15.04.2027 | 31     | 1 684 612.67 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 112.81 ₪ | 29 574.31 ₪ | \$10 744.14 |
| 11     | 15.04.2027 | 15.05.2027 | 30     | 1 662 151.17 ₪ | 22 461.50 ₪  | 7 019.22 ₪ | 29 480.72 ₪ | \$10 710.14 |
| 12     | 15.05.2027 | 15.06.2027 | 31     | 1 639 689.66 ₪ | 22 461.50 ₪  | 6 925.63 ₪ | 29 387.13 ₪ | \$10 676.14 |
| 13     | 15.06.2027 | 15.07.2027 | 30     | 1 617 228.16 ₪ | 22 461.50 ₪  | 6 832.04 ₪ | 29 293.54 ₪ | \$10 642.14 |
| 14     | 15.07.2027 | 15.08.2027 | 31     | 1 594 766.66 ₪ | 22 461.50 ₪  | 6 738.45 ₪ | 29 199.95 ₪ | \$10 608.14 |
| 15     | 15.08.2027 | 15.09.2027 | 31     | 1 572 305.16 ₪ | 22 461.50 ₪  | 6 644.86 ₪ | 29 106.36 ₪ | \$10 574.13 |
| 16     | 15.09.2027 | 15.10.2027 | 30     | 1 549 843.65 ₪ | 22 461.50 ₪  | 6 551.27 ₪ | 29 012.77 ₪ | \$10 540.13 |
| 17     | 15.10.2027 | 15.11.2027 | 31     | 1 527 382.15 ₪ | 22 461.50 ₪  | 6 457.68 ₪ | 28 919.18 ₪ | \$10 506.13 |
| 18     | 15.11.2027 | 15.12.2027 | 30     | 1 504 920.65 ₪ | 22 461.50 ₪  | 6 364.09 ₪ | 28 825.59 ₪ | \$10 472.13 |
| 19     | 15.12.2027 | 15.01.2028 | 31     | 1 482 459.15 ₪ | 22 461.50 ₪  | 8 778.70 ₪ | 31 240.21 ₪ | \$11 349.34 |
| 20     | 15.01.2028 | 15.02.2028 | 31     | 1 459 997.65 ₪ | 22 461.50 ₪  | 8 647.68 ₪ | 31 109.18 ₪ | \$11 301.74 |
| 21     | 15.02.2028 | 15.03.2028 | 29     | 1 437 536.14 ₪ | 22 461.50 ₪  | 8 516.65 ₪ | 30 978.16 ₪ | \$11 254.14 |
| 22     | 15.03.2028 | 15.04.2028 | 31     | 1 415 074.64 ₪ | 22 461.50 ₪  | 8 385.63 ₪ | 30 847.13 ₪ | \$11 206.54 |
| 23     | 15.04.2028 | 15.05.2028 | 30     | 1 392 613.14 ₪ | 22 461.50 ₪  | 8 254.60 ₪ | 30 716.10 ₪ | \$11 158.94 |
| 24     | 15.05.2028 | 15.06.2028 | 31     | 1 370 151.64 ₪ | 22 461.50 ₪  | 8 123.58 ₪ | 30 585.08 ₪ | \$11 111.34 |

|    |            |            |    |                |             |            |             |             |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|------------|-------------|-------------|
| 25 | 15.06.2028 | 15.07.2028 | 30 | 1 347 690.13 ¢ | 22 461.50 ¢ | 7 992.55 ¢ | 30 454.05 ¢ | \$11 063.74 |
| 26 | 15.07.2028 | 15.08.2028 | 31 | 1 325 228.63 ¢ | 22 461.50 ¢ | 7 861.53 ¢ | 30 323.03 ¢ | \$11 016.14 |
| 27 | 15.08.2028 | 15.09.2028 | 31 | 1 302 767.13 ¢ | 22 461.50 ¢ | 7 730.50 ¢ | 30 192.00 ¢ | \$10 968.54 |
| 28 | 15.09.2028 | 15.10.2028 | 30 | 1 280 305.63 ¢ | 22 461.50 ¢ | 7 599.47 ¢ | 30 060.98 ¢ | \$10 920.94 |
| 29 | 15.10.2028 | 15.11.2028 | 31 | 1 257 844.13 ¢ | 22 461.50 ¢ | 7 468.45 ¢ | 29 929.95 ¢ | \$10 873.34 |
| 30 | 15.11.2028 | 15.12.2028 | 30 | 1 235 382.62 ¢ | 22 461.50 ¢ | 7 337.42 ¢ | 29 798.93 ¢ | \$10 825.74 |
| 31 | 15.12.2028 | 15.01.2029 | 31 | 1 212 921.12 ¢ | 22 461.50 ¢ | 7 206.40 ¢ | 29 667.90 ¢ | \$10 778.14 |
| 32 | 15.01.2029 | 15.02.2029 | 31 | 1 190 459.62 ¢ | 22 461.50 ¢ | 7 075.37 ¢ | 29 536.88 ¢ | \$10 730.54 |
| 33 | 15.02.2029 | 15.03.2029 | 28 | 1 167 998.12 ¢ | 22 461.50 ¢ | 6 944.35 ¢ | 29 405.85 ¢ | \$10 682.94 |
| 34 | 15.03.2029 | 15.04.2029 | 31 | 1 145 536.61 ¢ | 22 461.50 ¢ | 6 813.32 ¢ | 29 274.82 ¢ | \$10 635.34 |
| 35 | 15.04.2029 | 15.05.2029 | 30 | 1 123 075.11 ¢ | 22 461.50 ¢ | 6 682.30 ¢ | 29 143.80 ¢ | \$10 587.73 |
| 36 | 15.05.2029 | 15.06.2029 | 31 | 1 100 613.61 ¢ | 22 461.50 ¢ | 6 551.27 ¢ | 29 012.77 ¢ | \$10 540.13 |
| 37 | 15.06.2029 | 15.07.2029 | 30 | 1 078 152.11 ¢ | 22 461.50 ¢ | 6 420.25 ¢ | 28 881.75 ¢ | \$10 492.53 |
| 38 | 15.07.2029 | 15.08.2029 | 31 | 1 055 690.60 ¢ | 22 461.50 ¢ | 6 289.22 ¢ | 28 750.72 ¢ | \$10 444.93 |
| 39 | 15.08.2029 | 15.09.2029 | 31 | 1 033 229.10 ¢ | 22 461.50 ¢ | 6 158.20 ¢ | 28 619.70 ¢ | \$10 397.33 |
| 40 | 15.09.2029 | 15.10.2029 | 30 | 1 010 767.60 ¢ | 22 461.50 ¢ | 6 027.17 ¢ | 28 488.67 ¢ | \$10 349.73 |
| 41 | 15.10.2029 | 15.11.2029 | 31 | 988 306.10 ¢   | 22 461.50 ¢ | 5 896.15 ¢ | 28 357.65 ¢ | \$10 302.13 |
| 42 | 15.11.2029 | 15.12.2029 | 30 | 965 844.60 ¢   | 22 461.50 ¢ | 5 765.12 ¢ | 28 226.62 ¢ | \$10 254.53 |
| 43 | 15.12.2029 | 15.01.2030 | 31 | 943 383.09 ¢   | 22 461.50 ¢ | 5 634.10 ¢ | 28 095.60 ¢ | \$10 206.93 |
| 44 | 15.01.2030 | 15.02.2030 | 31 | 920 921.59 ¢   | 22 461.50 ¢ | 5 503.07 ¢ | 27 964.57 ¢ | \$10 159.33 |
| 45 | 15.02.2030 | 15.03.2030 | 28 | 898 460.09 ¢   | 22 461.50 ¢ | 5 372.05 ¢ | 27 833.55 ¢ | \$10 111.73 |
| 46 | 15.03.2030 | 15.04.2030 | 31 | 875 998.59 ¢   | 22 461.50 ¢ | 5 241.02 ¢ | 27 702.52 ¢ | \$10 064.13 |
| 47 | 15.04.2030 | 15.05.2030 | 30 | 853 537.08 ¢   | 22 461.50 ¢ | 5 110.00 ¢ | 27 571.50 ¢ | \$10 016.53 |
| 48 | 15.05.2030 | 15.06.2030 | 31 | 831 075.58 ¢   | 22 461.50 ¢ | 4 978.97 ¢ | 27 440.47 ¢ | \$9 968.93  |
| 49 | 15.06.2030 | 15.07.2030 | 30 | 808 614.08 ¢   | 22 461.50 ¢ | 4 847.95 ¢ | 27 309.45 ¢ | \$9 921.33  |
| 50 | 15.07.2030 | 15.08.2030 | 31 | 786 152.58 ¢   | 22 461.50 ¢ | 4 716.92 ¢ | 27 178.42 ¢ | \$9 873.73  |
| 51 | 15.08.2030 | 15.09.2030 | 31 | 763 691.08 ¢   | 22 461.50 ¢ | 4 585.90 ¢ | 27 047.40 ¢ | \$9 826.13  |
| 52 | 15.09.2030 | 15.10.2030 | 30 | 741 229.57 ¢   | 22 461.50 ¢ | 4 454.87 ¢ | 26 916.37 ¢ | \$9 778.53  |
| 53 | 15.10.2030 | 15.11.2030 | 31 | 718 768.07 ¢   | 22 461.50 ¢ | 4 323.85 ¢ | 26 785.35 ¢ | \$9 730.93  |
| 54 | 15.11.2030 | 15.12.2030 | 30 | 696 306.57 ¢   | 22 461.50 ¢ | 4 192.82 ¢ | 26 654.32 ¢ | \$9 683.33  |
| 55 | 15.12.2030 | 15.01.2031 | 31 | 673 845.07 ¢   | 22 461.50 ¢ | 4 061.80 ¢ | 26 523.30 ¢ | \$9 635.73  |
| 56 | 15.01.2031 | 15.02.2031 | 31 | 651 383.56 ¢   | 22 461.50 ¢ | 3 930.77 ¢ | 26 392.27 ¢ | \$9 588.13  |
| 57 | 15.02.2031 | 15.03.2031 | 28 | 628 922.06 ¢   | 22 461.50 ¢ | 3 800.00 ¢ | 26 261.25 ¢ | \$9 540.53  |
| 58 | 15.03.2031 | 15.04.2031 | 31 | 606 460.56 ¢   | 22 461.50 ¢ | 3 669.00 ¢ | 26 130.22 ¢ | \$9 492.93  |
| 59 | 15.04.2031 | 15.05.2031 | 30 | 583 999.06 ¢   | 22 461.50 ¢ | 3 538.00 ¢ | 26 000.00 ¢ | \$9 445.33  |
| 60 | 15.05.2031 | 15.06.2031 | 31 | 561 537.56 ¢   | 22 461.50 ¢ | 3 407.00 ¢ | 25 869.00 ¢ | \$9 397.73  |
| 61 | 15.06.2031 | 15.07.2031 | 30 | 539 076.05 ¢   | 22 461.50 ¢ | 3 276.00 ¢ | 25 738.00 ¢ | \$9 350.13  |
| 62 | 15.07.2031 | 15.08.2031 | 31 | 516 614.55 ¢   | 22 461.50 ¢ | 3 145.00 ¢ | 25 607.00 ¢ | \$9 302.53  |
| 63 | 15.08.2031 | 15.09.2031 | 31 | 494 153.05 ¢   | 22 461.50 ¢ | 3 014.00 ¢ | 25 476.00 ¢ | \$9 254.93  |
| 64 | 15.09.2031 | 15.10.2031 | 30 | 471 691.55 ¢   | 22 461.50 ¢ | 2 883.00 ¢ | 25 345.00 ¢ | \$9 207.33  |
| 65 | 15.10.2031 | 15.11.2031 | 31 | 449 230.04 ¢   | 22 461.50 ¢ | 2 752.00 ¢ | 25 214.00 ¢ | \$9 159.73  |

|    |            |            |    |              |                |              |                |            |
|----|------------|------------|----|--------------|----------------|--------------|----------------|------------|
| 66 | 15.11.2031 | 15.12.2031 | 30 | 426 768.54 ₴ | 22 461.50 ₴    | 3 369.23 ₴   | 25 830.73 ₴    | \$9 384.12 |
| 67 | 15.12.2031 | 15.01.2032 | 31 | 404 307.04 ₴ | 22 461.50 ₴    | 3 200.76 ₴   | 25 662.27 ₴    | \$9 322.92 |
| 68 | 15.01.2032 | 15.02.2032 | 31 | 381 845.54 ₴ | 22 461.50 ₴    | 3 032.30 ₴   | 25 493.81 ₴    | \$9 261.72 |
| 69 | 15.02.2032 | 15.03.2032 | 29 | 359 384.04 ₴ | 22 461.50 ₴    | 2 863.84 ₴   | 25 325.34 ₴    | \$9 200.52 |
| 70 | 15.03.2032 | 15.04.2032 | 31 | 336 922.53 ₴ | 22 461.50 ₴    | 2 695.38 ₴   | 25 156.88 ₴    | \$9 139.32 |
| 71 | 15.04.2032 | 15.05.2032 | 30 | 314 461.03 ₴ | 22 461.50 ₴    | 2 526.92 ₴   | 24 988.42 ₴    | \$9 078.12 |
| 72 | 15.05.2032 | 15.06.2032 | 31 | 291 999.53 ₴ | 22 461.50 ₴    | 2 358.46 ₴   | 24 819.96 ₴    | \$9 016.91 |
| 73 | 15.06.2032 | 15.07.2032 | 30 | 269 538.03 ₴ | 22 461.50 ₴    | 2 190.00 ₴   | 24 651.50 ₴    | \$8 955.71 |
| 74 | 15.07.2032 | 15.08.2032 | 31 | 247 076.52 ₴ | 22 461.50 ₴    | 2 021.54 ₴   | 24 483.04 ₴    | \$8 894.51 |
| 75 | 15.08.2032 | 15.09.2032 | 31 | 224 615.02 ₴ | 22 461.50 ₴    | 1 853.07 ₴   | 24 314.58 ₴    | \$8 833.31 |
| 76 | 15.09.2032 | 15.10.2032 | 30 | 202 153.52 ₴ | 22 461.50 ₴    | 1 684.61 ₴   | 24 146.11 ₴    | \$8 772.11 |
| 77 | 15.10.2032 | 15.11.2032 | 31 | 179 692.02 ₴ | 22 461.50 ₴    | 1 516.15 ₴   | 23 977.65 ₴    | \$8 710.91 |
| 78 | 15.11.2032 | 15.12.2032 | 30 | 157 230.52 ₴ | 22 461.50 ₴    | 1 347.69 ₴   | 23 809.19 ₴    | \$8 649.71 |
| 79 | 15.12.2032 | 15.01.2033 | 31 | 134 769.01 ₴ | 22 461.50 ₴    | 1 179.23 ₴   | 23 640.73 ₴    | \$8 588.51 |
| 80 | 15.01.2033 | 15.02.2033 | 31 | 112 307.51 ₴ | 22 461.50 ₴    | 1 010.77 ₴   | 23 472.27 ₴    | \$8 527.31 |
| 81 | 15.02.2033 | 15.03.2033 | 28 | 89 846.01 ₴  | 22 461.50 ₴    | 842.31 ₴     | 23 303.81 ₴    | \$8 466.11 |
| 82 | 15.03.2033 | 15.04.2033 | 31 | 67 384.51 ₴  | 22 461.50 ₴    | 673.85 ₴     | 23 135.35 ₴    | \$8 404.91 |
| 83 | 15.04.2033 | 15.05.2033 | 30 | 44 923.00 ₴  | 22 461.50 ₴    | 505.38 ₴     | 22 966.89 ₴    | \$8 343.71 |
| 84 | 15.05.2033 | 15.06.2033 | 31 | 22 461.50 ₴  | 22 461.50 ₴    | 336.92 ₴     | 22 798.42 ₴    | \$8 282.51 |
|    | Всього     |            |    |              | 1 886 766.19 ₴ | 472 945.65 ₴ | 2 359 711.83 ₴ |            |

Всього з % 2 988 633.90 ₴

\*Середньомісячна сума виплат є орієнтовною та зазначається з метою ознайомлення.