



вул. Академіка Заболотного, 152

(044) 334-45-45

www.ksm-feofaniya.city

БУДИНОК 7, СЕКЦІЯ 1, ПОВЕРХ 9

1-КІМНАТНА КВАРТИРА №90



ГРАФІК ПЛАТЕЖІВ ЗА КРЕДИТОМ 84 МІС.

15.06.2026

| | Ціна за 1 м ² | Вартість квартири | |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------------|
| В кредит | 70 725.00 ₴ | 2 514 273.75 ₴ | 913 417.77 \$ |
| Сума кредиту | | 1 885 705.31 ₴ | 685 063.33 \$ |
| Перший Внесок | | 628 568.44 ₴ | 228 354.44 \$ |
| Перший Внесок У відсотках (%) | | 25 | |
| Сума по відсотках за кредит | | 472 679.72 ₴ | 171 721.18 \$ |
| Підсумкова вартість | 84 021.19 ₴ | 2 986 953.47 ₴ | 1 085 138.95 \$ |

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Загальна площа | 35.55м ² |
| Строк відсотків, міс. | 84 |
| Ставка % | 5 7 9 |
| Курс НБУ | 2.7526 |

| Платіж | З | До | Період | Заборгованість | Тіло кредиту | Відсотки | До сплати | В \$ |
|--------|------------|------------|--------|----------------|--------------|------------|-------------|-------------|
| 1 | 15.06.2026 | 15.07.2026 | 30 | 1 885 705.31 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 857.11 ₴ | 30 305.98 ₴ | \$11 009.95 |
| 2 | 15.07.2026 | 15.08.2026 | 31 | 1 863 256.44 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 857.11 ₴ | 30 305.98 ₴ | \$11 009.95 |
| 3 | 15.08.2026 | 15.09.2026 | 31 | 1 840 807.57 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 763.57 ₴ | 30 212.44 ₴ | \$10 975.97 |
| 4 | 15.09.2026 | 15.10.2026 | 30 | 1 818 358.69 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 670.03 ₴ | 30 118.90 ₴ | \$10 941.98 |
| 5 | 15.10.2026 | 15.11.2026 | 31 | 1 795 909.82 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 576.49 ₴ | 30 025.37 ₴ | \$10 908.00 |
| 6 | 15.11.2026 | 15.12.2026 | 30 | 1 773 460.95 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 482.96 ₴ | 29 931.83 ₴ | \$10 874.02 |
| 7 | 15.12.2026 | 15.01.2027 | 31 | 1 751 012.08 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 389.42 ₴ | 29 838.29 ₴ | \$10 840.04 |
| 8 | 15.01.2027 | 15.02.2027 | 31 | 1 728 563.20 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 295.88 ₴ | 29 744.76 ₴ | \$10 806.06 |
| 9 | 15.02.2027 | 15.03.2027 | 28 | 1 706 114.33 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 202.35 ₴ | 29 651.22 ₴ | \$10 772.08 |
| 10 | 15.03.2027 | 15.04.2027 | 31 | 1 683 665.46 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 108.81 ₴ | 29 557.68 ₴ | \$10 738.10 |
| 11 | 15.04.2027 | 15.05.2027 | 30 | 1 661 216.58 ₴ | 22 448.87 ₴ | 7 015.27 ₴ | 29 464.15 ₴ | \$10 704.11 |
| 12 | 15.05.2027 | 15.06.2027 | 31 | 1 638 767.71 ₴ | 22 448.87 ₴ | 6 921.74 ₴ | 29 370.61 ₴ | \$10 670.13 |
| 13 | 15.06.2027 | 15.07.2027 | 30 | 1 616 318.84 ₴ | 22 448.87 ₴ | 6 828.20 ₴ | 29 277.07 ₴ | \$10 636.15 |
| 14 | 15.07.2027 | 15.08.2027 | 31 | 1 593 869.97 ₴ | 22 448.87 ₴ | 6 734.66 ₴ | 29 183.53 ₴ | \$10 602.17 |
| 15 | 15.08.2027 | 15.09.2027 | 31 | 1 571 421.09 ₴ | 22 448.87 ₴ | 6 641.12 ₴ | 29 090.00 ₴ | \$10 568.19 |
| 16 | 15.09.2027 | 15.10.2027 | 30 | 1 548 972.22 ₴ | 22 448.87 ₴ | 6 547.59 ₴ | 28 996.46 ₴ | \$10 534.21 |
| 17 | 15.10.2027 | 15.11.2027 | 31 | 1 526 523.35 ₴ | 22 448.87 ₴ | 6 454.05 ₴ | 28 902.92 ₴ | \$10 500.23 |
| 18 | 15.11.2027 | 15.12.2027 | 30 | 1 504 074.48 ₴ | 22 448.87 ₴ | 6 360.51 ₴ | 28 809.39 ₴ | \$10 466.25 |
| 19 | 15.12.2027 | 15.01.2028 | 31 | 1 481 625.60 ₴ | 22 448.87 ₴ | 8 773.77 ₴ | 31 222.64 ₴ | \$11 342.96 |
| 20 | 15.01.2028 | 15.02.2028 | 31 | 1 459 176.73 ₴ | 22 448.87 ₴ | 8 642.82 ₴ | 31 091.69 ₴ | \$11 295.39 |
| 21 | 15.02.2028 | 15.03.2028 | 29 | 1 436 727.86 ₴ | 22 448.87 ₴ | 8 511.86 ₴ | 30 960.74 ₴ | \$11 247.82 |
| 22 | 15.03.2028 | 15.04.2028 | 31 | 1 414 278.98 ₴ | 22 448.87 ₴ | 8 380.91 ₴ | 30 829.79 ₴ | \$11 200.24 |
| 23 | 15.04.2028 | 15.05.2028 | 30 | 1 391 830.11 ₴ | 22 448.87 ₴ | 8 249.96 ₴ | 30 698.83 ₴ | \$11 152.67 |
| 24 | 15.05.2028 | 15.06.2028 | 31 | 1 369 381.24 ₴ | 22 448.87 ₴ | 8 119.01 ₴ | 30 567.88 ₴ | \$11 105.09 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|------------|-------------|-------------|
| 25 | 15.06.2028 | 15.07.2028 | 30 | 1 346 932.37 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 988.06 ₩ | 30 436.93 ₩ | \$11 057.52 |
| 26 | 15.07.2028 | 15.08.2028 | 31 | 1 324 483.49 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 857.11 ₩ | 30 305.98 ₩ | \$11 009.95 |
| 27 | 15.08.2028 | 15.09.2028 | 31 | 1 302 034.62 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 726.15 ₩ | 30 175.03 ₩ | \$10 962.37 |
| 28 | 15.09.2028 | 15.10.2028 | 30 | 1 279 585.75 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 595.20 ₩ | 30 044.07 ₩ | \$10 914.80 |
| 29 | 15.10.2028 | 15.11.2028 | 31 | 1 257 136.88 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 464.25 ₩ | 29 913.12 ₩ | \$10 867.22 |
| 30 | 15.11.2028 | 15.12.2028 | 30 | 1 234 688.00 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 333.30 ₩ | 29 782.17 ₩ | \$10 819.65 |
| 31 | 15.12.2028 | 15.01.2029 | 31 | 1 212 239.13 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 202.35 ₩ | 29 651.22 ₩ | \$10 772.08 |
| 32 | 15.01.2029 | 15.02.2029 | 31 | 1 189 790.26 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 071.39 ₩ | 29 520.27 ₩ | \$10 724.50 |
| 33 | 15.02.2029 | 15.03.2029 | 28 | 1 167 341.38 ₩ | 22 448.87 ₩ | 6 940.44 ₩ | 29 389.32 ₩ | \$10 676.93 |
| 34 | 15.03.2029 | 15.04.2029 | 31 | 1 144 892.51 ₩ | 22 448.87 ₩ | 6 809.49 ₩ | 29 258.36 ₩ | \$10 629.36 |
| 35 | 15.04.2029 | 15.05.2029 | 30 | 1 122 443.64 ₩ | 22 448.87 ₩ | 6 678.54 ₩ | 29 127.41 ₩ | \$10 581.78 |
| 36 | 15.05.2029 | 15.06.2029 | 31 | 1 099 994.77 ₩ | 22 448.87 ₩ | 6 547.59 ₩ | 28 996.46 ₩ | \$10 534.21 |
| 37 | 15.06.2029 | 15.07.2029 | 30 | 1 077 545.89 ₩ | 22 448.87 ₩ | 8 249.96 ₩ | 30 698.83 ₩ | \$11 152.67 |
| 38 | 15.07.2029 | 15.08.2029 | 31 | 1 055 097.02 ₩ | 22 448.87 ₩ | 8 081.59 ₩ | 30 530.47 ₩ | \$11 091.50 |
| 39 | 15.08.2029 | 15.09.2029 | 31 | 1 032 648.15 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 913.23 ₩ | 30 362.10 ₩ | \$11 030.34 |
| 40 | 15.09.2029 | 15.10.2029 | 30 | 1 010 199.27 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 744.86 ₩ | 30 193.73 ₩ | \$10 969.17 |
| 41 | 15.10.2029 | 15.11.2029 | 31 | 987 750.40 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 576.49 ₩ | 30 025.37 ₩ | \$10 908.00 |
| 42 | 15.11.2029 | 15.12.2029 | 30 | 965 301.53 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 408.13 ₩ | 29 857.00 ₩ | \$10 846.84 |
| 43 | 15.12.2029 | 15.01.2030 | 31 | 942 852.66 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 239.76 ₩ | 29 688.63 ₩ | \$10 785.67 |
| 44 | 15.01.2030 | 15.02.2030 | 31 | 920 403.78 ₩ | 22 448.87 ₩ | 7 071.39 ₩ | 29 520.27 ₩ | \$10 724.50 |
| 45 | 15.02.2030 | 15.03.2030 | 28 | 897 954.91 ₩ | 22 448.87 ₩ | 6 903.03 ₩ | 29 351.90 ₩ | \$10 663.34 |
| 46 | 15.03.2030 | 15.04.2030 | 31 | 875 506.04 ₩ | 22 448.87 ₩ | 6 734.66 ₩ | 29 183.53 ₩ | \$10 602.17 |
| 47 | 15.04.2030 | 15.05.2030 | 30 | 853 057.17 ₩ | 22 448.87 ₩ | 6 566.30 ₩ | 29 015.17 ₩ | \$10 541.00 |
| 48 | 15.05.2030 | 15.06.2030 | 31 | 830 608.29 ₩ | 22 448.87 ₩ | 6 397.93 ₩ | 28 846.80 ₩ | \$10 479.84 |
| 49 | 15.06.2030 | 15.07.2030 | 30 | 808 159.42 ₩ | 22 448.87 ₩ | 6 229.56 ₩ | 28 678.43 ₩ | \$10 418.67 |
| 50 | 15.07.2030 | 15.08.2030 | 31 | 785 710.55 ₩ | 22 448.87 ₩ | 6 061.20 ₩ | 28 510.07 ₩ | \$10 357.51 |
| 51 | 15.08.2030 | 15.09.2030 | 31 | 763 261.67 ₩ | 22 448.87 ₩ | 5 892.83 ₩ | 28 341.70 ₩ | \$10 296.34 |
| 52 | 15.09.2030 | 15.10.2030 | 30 | 740 812.80 ₩ | 22 448.87 ₩ | 5 724.46 ₩ | 28 173.34 ₩ | \$10 235.17 |
| 53 | 15.10.2030 | 15.11.2030 | 31 | 718 363.93 ₩ | 22 448.87 ₩ | 5 556.10 ₩ | 28 004.97 ₩ | \$10 174.01 |
| 54 | 15.11.2030 | 15.12.2030 | 30 | 695 915.06 ₩ | 22 448.87 ₩ | 5 387.73 ₩ | 27 836.60 ₩ | \$10 112.84 |
| 55 | 15.12.2030 | 15.01.2031 | 31 | 673 466.18 ₩ | 22 448.87 ₩ | 5 219.36 ₩ | 27 668.24 ₩ | \$10 051.67 |
| 56 | 15.01.2031 | 15.02.2031 | 31 | 651 017.31 ₩ | 22 448.87 ₩ | 5 051.00 ₩ | 27 499.87 ₩ | \$9 990.51 |
| 57 | 15.02.2031 | 15.03.2031 | 28 | 628 568.44 ₩ | 22 448.87 ₩ | 4 882.63 ₩ | 27 331.50 ₩ | \$9 929.34 |
| 58 | 15.03.2031 | 15.04.2031 | 31 | 606 119.56 ₩ | 22 448.87 ₩ | 4 714.26 ₩ | 27 163.14 ₩ | \$9 868.17 |
| 59 | 15.04.2031 | 15.05.2031 | 30 | 583 670.69 ₩ | 22 448.87 ₩ | 4 545.90 ₩ | 26 994.77 ₩ | \$9 807.01 |
| 60 | 15.05.2031 | 15.06.2031 | 31 | 561 221.82 ₩ | 22 448.87 ₩ | 4 377.53 ₩ | 26 826.40 ₩ | \$9 745.84 |
| 61 | 15.06.2031 | 15.07.2031 | 30 | 538 772.95 ₩ | 22 448.87 ₩ | 4 209.16 ₩ | 26 658.04 ₩ | \$9 684.68 |
| 62 | 15.07.2031 | 15.08.2031 | 31 | 516 324.07 ₩ | 22 448.87 ₩ | 4 040.80 ₩ | 26 489.67 ₩ | \$9 623.51 |
| 63 | 15.08.2031 | 15.09.2031 | 31 | 493 875.20 ₩ | 22 448.87 ₩ | 3 872.43 ₩ | 26 321.30 ₩ | \$9 562.34 |
| 64 | 15.09.2031 | 15.10.2031 | 30 | 471 426.33 ₩ | 22 448.87 ₩ | 3 704.06 ₩ | 26 152.94 ₩ | \$9 501.18 |
| 65 | 15.10.2031 | 15.11.2031 | 31 | 448 977.46 ₩ | 22 448.87 ₩ | 3 535.70 ₩ | 25 984.57 ₩ | \$9 440.01 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------------|----|--------------|----------------|--------------|----------------|------------|
| 66 | 15.11.2031 | 15.12.2031 | 30 | 426 528.58 ₴ | 22 448.87 ₴ | 3 367.33 ₴ | 25 816.20 ₴ | \$9 378.84 |
| 67 | 15.12.2031 | 15.01.2032 | 31 | 404 079.71 ₴ | 22 448.87 ₴ | 3 198.96 ₴ | 25 647.84 ₴ | \$9 317.68 |
| 68 | 15.01.2032 | 15.02.2032 | 31 | 381 630.84 ₴ | 22 448.87 ₴ | 3 030.60 ₴ | 25 479.47 ₴ | \$9 256.51 |
| 69 | 15.02.2032 | 15.03.2032 | 29 | 359 181.96 ₴ | 22 448.87 ₴ | 2 862.23 ₴ | 25 311.10 ₴ | \$9 195.34 |
| 70 | 15.03.2032 | 15.04.2032 | 31 | 336 733.09 ₴ | 22 448.87 ₴ | 2 693.86 ₴ | 25 142.74 ₴ | \$9 134.18 |
| 71 | 15.04.2032 | 15.05.2032 | 30 | 314 284.22 ₴ | 22 448.87 ₴ | 2 525.50 ₴ | 24 974.37 ₴ | \$9 073.01 |
| 72 | 15.05.2032 | 15.06.2032 | 31 | 291 835.35 ₴ | 22 448.87 ₴ | 2 357.13 ₴ | 24 806.00 ₴ | \$9 011.84 |
| 73 | 15.06.2032 | 15.07.2032 | 30 | 269 386.47 ₴ | 22 448.87 ₴ | 2 188.77 ₴ | 24 637.64 ₴ | \$8 950.68 |
| 74 | 15.07.2032 | 15.08.2032 | 31 | 246 937.60 ₴ | 22 448.87 ₴ | 2 020.40 ₴ | 24 469.27 ₴ | \$8 889.51 |
| 75 | 15.08.2032 | 15.09.2032 | 31 | 224 488.73 ₴ | 22 448.87 ₴ | 1 852.03 ₴ | 24 300.90 ₴ | \$8 828.35 |
| 76 | 15.09.2032 | 15.10.2032 | 30 | 202 039.85 ₴ | 22 448.87 ₴ | 1 683.67 ₴ | 24 132.54 ₴ | \$8 767.18 |
| 77 | 15.10.2032 | 15.11.2032 | 31 | 179 590.98 ₴ | 22 448.87 ₴ | 1 515.30 ₴ | 23 964.17 ₴ | \$8 706.01 |
| 78 | 15.11.2032 | 15.12.2032 | 30 | 157 142.11 ₴ | 22 448.87 ₴ | 1 346.93 ₴ | 23 795.81 ₴ | \$8 644.85 |
| 79 | 15.12.2032 | 15.01.2033 | 31 | 134 693.24 ₴ | 22 448.87 ₴ | 1 178.57 ₴ | 23 627.44 ₴ | \$8 583.68 |
| 80 | 15.01.2033 | 15.02.2033 | 31 | 112 244.36 ₴ | 22 448.87 ₴ | 1 010.20 ₴ | 23 459.07 ₴ | \$8 522.51 |
| 81 | 15.02.2033 | 15.03.2033 | 28 | 89 795.49 ₴ | 22 448.87 ₴ | 841.83 ₴ | 23 290.71 ₴ | \$8 461.35 |
| 82 | 15.03.2033 | 15.04.2033 | 31 | 67 346.62 ₴ | 22 448.87 ₴ | 673.47 ₴ | 23 122.34 ₴ | \$8 400.18 |
| 83 | 15.04.2033 | 15.05.2033 | 30 | 44 897.75 ₴ | 22 448.87 ₴ | 505.10 ₴ | 22 953.97 ₴ | \$8 339.01 |
| 84 | 15.05.2033 | 15.06.2033 | 31 | 22 448.87 ₴ | 22 448.87 ₴ | 336.73 ₴ | 22 785.61 ₴ | \$8 277.85 |
| | Всього | | | | 1 885 705.31 ₴ | 472 679.72 ₴ | 2 358 385.04 ₴ | |

Всього з % 2 986 953.47 ₴

*Середньомісячна сума виплат є орієнтовною та зазначається з метою ознайомлення.