



вул. Академіка Заболотного, 152

(044) 334-45-45

www.ksm-feofaniya.city

БУДИНОК 2, СЕКЦІЯ 3, ПОВЕРХ 2

1-КІМНАТНА КВАРТИРА №253



ГРАФІК ПЛАТЕЖІВ ЗА КРЕДИТОМ 84 МІС.

15.06.2026

| | Ціна за 1 м ² | Вартість квартири | |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------------|
| В кредит | 71 300.00 ₴ | 2 910 466.00 ₴ | 1 057 351.59 \$ |
| Сума кредиту | | 2 182 849.50 ₴ | 793 013.70 \$ |
| Перший Внесок | | 727 616.50 ₴ | 264 337.90 \$ |
| Перший Внесок У відсотках (%) | | 25 | |
| Сума по відсотках за кредит | | 547 163.28 ₴ | 198 780.53 \$ |
| Підсумкова вартість | 84 704.29 ₴ | 3 457 629.28 ₴ | 1 256 132.12 \$ |

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Загальна площа | 40.82м ² |
| Строк відсотків, міс. | 84 |
| Ставка % | 5 7 9 |
| Курс НБУ | 2.7526 |

| Платіж | З | До | Період | Заборгованість | Тіло кредиту | Відсотки | До сплати | В \$ |
|--------|------------|------------|--------|----------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | 15.06.2026 | 15.07.2026 | 30 | 2 182 849.50 ₴ | 25 986.30 ₴ | 9 095.21 ₴ | 35 081.51 ₴ | \$12 744.86 |
| 2 | 15.07.2026 | 15.08.2026 | 31 | 2 156 863.20 ₴ | 25 986.30 ₴ | 9 095.21 ₴ | 35 081.51 ₴ | \$12 744.86 |
| 3 | 15.08.2026 | 15.09.2026 | 31 | 2 130 876.89 ₴ | 25 986.30 ₴ | 8 986.93 ₴ | 34 973.23 ₴ | \$12 705.53 |
| 4 | 15.09.2026 | 15.10.2026 | 30 | 2 104 890.59 ₴ | 25 986.30 ₴ | 8 878.65 ₴ | 34 864.96 ₴ | \$12 666.19 |
| 5 | 15.10.2026 | 15.11.2026 | 31 | 2 078 904.29 ₴ | 25 986.30 ₴ | 8 770.38 ₴ | 34 756.68 ₴ | \$12 626.85 |
| 6 | 15.11.2026 | 15.12.2026 | 30 | 2 052 917.98 ₴ | 25 986.30 ₴ | 8 662.10 ₴ | 34 648.40 ₴ | \$12 587.52 |
| 7 | 15.12.2026 | 15.01.2027 | 31 | 2 026 931.68 ₴ | 25 986.30 ₴ | 8 553.82 ₴ | 34 540.13 ₴ | \$12 548.18 |
| 8 | 15.01.2027 | 15.02.2027 | 31 | 2 000 945.38 ₴ | 25 986.30 ₴ | 8 445.55 ₴ | 34 431.85 ₴ | \$12 508.85 |
| 9 | 15.02.2027 | 15.03.2027 | 28 | 1 974 959.07 ₴ | 25 986.30 ₴ | 8 337.27 ₴ | 34 323.58 ₴ | \$12 469.51 |
| 10 | 15.03.2027 | 15.04.2027 | 31 | 1 948 972.77 ₴ | 25 986.30 ₴ | 8 229.00 ₴ | 34 215.30 ₴ | \$12 430.17 |
| 11 | 15.04.2027 | 15.05.2027 | 30 | 1 922 986.46 ₴ | 25 986.30 ₴ | 8 120.72 ₴ | 34 107.02 ₴ | \$12 390.84 |
| 12 | 15.05.2027 | 15.06.2027 | 31 | 1 897 000.16 ₴ | 25 986.30 ₴ | 8 012.44 ₴ | 33 998.75 ₴ | \$12 351.50 |
| 13 | 15.06.2027 | 15.07.2027 | 30 | 1 871 013.86 ₴ | 25 986.30 ₴ | 7 904.17 ₴ | 33 890.47 ₴ | \$12 312.17 |
| 14 | 15.07.2027 | 15.08.2027 | 31 | 1 845 027.55 ₴ | 25 986.30 ₴ | 7 795.89 ₴ | 33 782.19 ₴ | \$12 272.83 |
| 15 | 15.08.2027 | 15.09.2027 | 31 | 1 819 041.25 ₴ | 25 986.30 ₴ | 7 687.61 ₴ | 33 673.92 ₴ | \$12 233.50 |
| 16 | 15.09.2027 | 15.10.2027 | 30 | 1 793 054.95 ₴ | 25 986.30 ₴ | 7 579.34 ₴ | 33 565.64 ₴ | \$12 194.16 |
| 17 | 15.10.2027 | 15.11.2027 | 31 | 1 767 068.64 ₴ | 25 986.30 ₴ | 7 471.06 ₴ | 33 457.37 ₴ | \$12 154.82 |
| 18 | 15.11.2027 | 15.12.2027 | 30 | 1 741 082.34 ₴ | 25 986.30 ₴ | 7 362.79 ₴ | 33 349.09 ₴ | \$12 115.49 |
| 19 | 15.12.2027 | 15.01.2028 | 31 | 1 715 096.04 ₴ | 25 986.30 ₴ | 10 156.31 ₴ | 36 142.62 ₴ | \$13 130.36 |
| 20 | 15.01.2028 | 15.02.2028 | 31 | 1 689 109.73 ₴ | 25 986.30 ₴ | 10 004.73 ₴ | 35 991.03 ₴ | \$13 075.29 |
| 21 | 15.02.2028 | 15.03.2028 | 29 | 1 663 123.43 ₴ | 25 986.30 ₴ | 9 853.14 ₴ | 35 839.44 ₴ | \$13 020.21 |
| 22 | 15.03.2028 | 15.04.2028 | 31 | 1 637 137.13 ₴ | 25 986.30 ₴ | 9 701.55 ₴ | 35 687.86 ₴ | \$12 965.14 |
| 23 | 15.04.2028 | 15.05.2028 | 30 | 1 611 150.82 ₴ | 25 986.30 ₴ | 9 549.97 ₴ | 35 536.27 ₴ | \$12 910.07 |
| 24 | 15.05.2028 | 15.06.2028 | 31 | 1 585 164.52 ₴ | 25 986.30 ₴ | 9 398.38 ₴ | 35 384.68 ₴ | \$12 855.00 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|------------|-------------|-------------|
| 25 | 15.06.2028 | 15.07.2028 | 30 | 1 559 178.21 ¢ | 25 986.30 ¢ | 9 246.79 ¢ | 35 233.10 ¢ | \$12 799.93 |
| 26 | 15.07.2028 | 15.08.2028 | 31 | 1 533 191.91 ¢ | 25 986.30 ¢ | 9 095.21 ¢ | 35 081.51 ¢ | \$12 744.86 |
| 27 | 15.08.2028 | 15.09.2028 | 31 | 1 507 205.61 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 943.62 ¢ | 34 929.92 ¢ | \$12 689.79 |
| 28 | 15.09.2028 | 15.10.2028 | 30 | 1 481 219.30 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 792.03 ¢ | 34 778.34 ¢ | \$12 634.72 |
| 29 | 15.10.2028 | 15.11.2028 | 31 | 1 455 233.00 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 640.45 ¢ | 34 626.75 ¢ | \$12 579.65 |
| 30 | 15.11.2028 | 15.12.2028 | 30 | 1 429 246.70 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 488.86 ¢ | 34 475.16 ¢ | \$12 524.58 |
| 31 | 15.12.2028 | 15.01.2029 | 31 | 1 403 260.39 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 337.27 ¢ | 34 323.58 ¢ | \$12 469.51 |
| 32 | 15.01.2029 | 15.02.2029 | 31 | 1 377 274.09 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 185.69 ¢ | 34 171.99 ¢ | \$12 414.44 |
| 33 | 15.02.2029 | 15.03.2029 | 28 | 1 351 287.79 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 034.10 ¢ | 34 020.40 ¢ | \$12 359.37 |
| 34 | 15.03.2029 | 15.04.2029 | 31 | 1 325 301.48 ¢ | 25 986.30 ¢ | 7 882.51 ¢ | 33 868.82 ¢ | \$12 304.30 |
| 35 | 15.04.2029 | 15.05.2029 | 30 | 1 299 315.18 ¢ | 25 986.30 ¢ | 7 730.93 ¢ | 33 717.23 ¢ | \$12 249.23 |
| 36 | 15.05.2029 | 15.06.2029 | 31 | 1 273 328.88 ¢ | 25 986.30 ¢ | 7 579.34 ¢ | 33 565.64 ¢ | \$12 194.16 |
| 37 | 15.06.2029 | 15.07.2029 | 30 | 1 247 342.57 ¢ | 25 986.30 ¢ | 9 549.97 ¢ | 35 536.27 ¢ | \$12 910.07 |
| 38 | 15.07.2029 | 15.08.2029 | 31 | 1 221 356.27 ¢ | 25 986.30 ¢ | 9 355.07 ¢ | 35 341.37 ¢ | \$12 839.27 |
| 39 | 15.08.2029 | 15.09.2029 | 31 | 1 195 369.96 ¢ | 25 986.30 ¢ | 9 160.17 ¢ | 35 146.48 ¢ | \$12 768.46 |
| 40 | 15.09.2029 | 15.10.2029 | 30 | 1 169 383.66 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 965.27 ¢ | 34 951.58 ¢ | \$12 697.66 |
| 41 | 15.10.2029 | 15.11.2029 | 31 | 1 143 397.36 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 770.38 ¢ | 34 756.68 ¢ | \$12 626.85 |
| 42 | 15.11.2029 | 15.12.2029 | 30 | 1 117 411.05 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 575.48 ¢ | 34 561.78 ¢ | \$12 556.05 |
| 43 | 15.12.2029 | 15.01.2030 | 31 | 1 091 424.75 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 380.58 ¢ | 34 366.89 ¢ | \$12 485.25 |
| 44 | 15.01.2030 | 15.02.2030 | 31 | 1 065 438.45 ¢ | 25 986.30 ¢ | 8 185.69 ¢ | 34 171.99 ¢ | \$12 414.44 |
| 45 | 15.02.2030 | 15.03.2030 | 28 | 1 039 452.14 ¢ | 25 986.30 ¢ | 7 990.79 ¢ | 33 977.09 ¢ | \$12 343.64 |
| 46 | 15.03.2030 | 15.04.2030 | 31 | 1 013 465.84 ¢ | 25 986.30 ¢ | 7 795.89 ¢ | 33 782.19 ¢ | \$12 272.83 |
| 47 | 15.04.2030 | 15.05.2030 | 30 | 987 479.54 ¢ | 25 986.30 ¢ | 7 600.99 ¢ | 33 587.30 ¢ | \$12 202.03 |
| 48 | 15.05.2030 | 15.06.2030 | 31 | 961 493.23 ¢ | 25 986.30 ¢ | 7 406.10 ¢ | 33 392.40 ¢ | \$12 131.22 |
| 49 | 15.06.2030 | 15.07.2030 | 30 | 935 506.93 ¢ | 25 986.30 ¢ | 7 211.20 ¢ | 33 197.50 ¢ | \$12 060.42 |
| 50 | 15.07.2030 | 15.08.2030 | 31 | 909 520.62 ¢ | 25 986.30 ¢ | 7 016.30 ¢ | 33 002.61 ¢ | \$11 989.61 |
| 51 | 15.08.2030 | 15.09.2030 | 31 | 883 534.32 ¢ | 25 986.30 ¢ | 6 821.40 ¢ | 32 807.71 ¢ | \$11 918.81 |
| 52 | 15.09.2030 | 15.10.2030 | 30 | 857 548.02 ¢ | 25 986.30 ¢ | 6 626.51 ¢ | 32 612.81 ¢ | \$11 848.00 |
| 53 | 15.10.2030 | 15.11.2030 | 31 | 831 561.71 ¢ | 25 986.30 ¢ | 6 431.61 ¢ | 32 417.91 ¢ | \$11 777.20 |
| 54 | 15.11.2030 | 15.12.2030 | 30 | 805 575.41 ¢ | 25 986.30 ¢ | 6 236.71 ¢ | 32 223.02 ¢ | \$11 706.39 |
| 55 | 15.12.2030 | 15.01.2031 | 31 | 779 589.11 ¢ | 25 986.30 ¢ | 6 041.82 ¢ | 32 028.12 ¢ | \$11 635.59 |
| 56 | 15.01.2031 | 15.02.2031 | 31 | 753 602.80 ¢ | 25 986.30 ¢ | 5 846.92 ¢ | 31 833.22 ¢ | \$11 564.78 |
| 57 | 15.02.2031 | 15.03.2031 | 28 | 727 616.50 ¢ | 25 986.30 ¢ | 5 652.02 ¢ | 31 638.32 ¢ | \$11 493.98 |
| 58 | 15.03.2031 | 15.04.2031 | 31 | 701 630.20 ¢ | 25 986.30 ¢ | 5 457.12 ¢ | 31 443.43 ¢ | \$11 423.17 |
| 59 | 15.04.2031 | 15.05.2031 | 30 | 675 643.90 ¢ | 25 986.30 ¢ | 5 262.23 ¢ | 31 248.53 ¢ | \$11 352.37 |
| 60 | 15.05.2031 | 15.06.2031 | 31 | 649 657.59 ¢ | 25 986.30 ¢ | 5 067.33 ¢ | 31 053.63 ¢ | \$11 281.56 |
| 61 | 15.06.2031 | 15.07.2031 | 30 | 623 671.29 ¢ | 25 986.30 ¢ | 4 872.43 ¢ | 30 858.74 ¢ | \$11 210.76 |
| 62 | 15.07.2031 | 15.08.2031 | 31 | 597 684.98 ¢ | 25 986.30 ¢ | 4 677.53 ¢ | 30 663.84 ¢ | \$11 139.95 |
| 63 | 15.08.2031 | 15.09.2031 | 31 | 571 698.68 ¢ | 25 986.30 ¢ | 4 482.64 ¢ | 30 468.94 ¢ | \$11 069.15 |
| 64 | 15.09.2031 | 15.10.2031 | 30 | 545 712.37 ¢ | 25 986.30 ¢ | 4 287.74 ¢ | 30 274.04 ¢ | \$10 998.34 |
| 65 | 15.10.2031 | 15.11.2031 | 31 | 519 726.07 ¢ | 25 986.30 ¢ | 4 092.84 ¢ | 30 079.15 ¢ | \$10 927.54 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------------|----|--------------|----------------|--------------|----------------|-------------|
| 66 | 15.11.2031 | 15.12.2031 | 30 | 493 739.77 ₴ | 25 986.30 ₴ | 3 897.95 ₴ | 29 884.25 ₴ | \$10 856.74 |
| 67 | 15.12.2031 | 15.01.2032 | 31 | 467 753.46 ₴ | 25 986.30 ₴ | 3 703.05 ₴ | 29 689.35 ₴ | \$10 785.93 |
| 68 | 15.01.2032 | 15.02.2032 | 31 | 441 767.16 ₴ | 25 986.30 ₴ | 3 508.15 ₴ | 29 494.45 ₴ | \$10 715.13 |
| 69 | 15.02.2032 | 15.03.2032 | 29 | 415 780.86 ₴ | 25 986.30 ₴ | 3 313.25 ₴ | 29 299.56 ₴ | \$10 644.32 |
| 70 | 15.03.2032 | 15.04.2032 | 31 | 389 794.55 ₴ | 25 986.30 ₴ | 3 118.36 ₴ | 29 104.66 ₴ | \$10 573.52 |
| 71 | 15.04.2032 | 15.05.2032 | 30 | 363 808.25 ₴ | 25 986.30 ₴ | 2 923.46 ₴ | 28 909.76 ₴ | \$10 502.71 |
| 72 | 15.05.2032 | 15.06.2032 | 31 | 337 821.95 ₴ | 25 986.30 ₴ | 2 728.56 ₴ | 28 714.87 ₴ | \$10 431.91 |
| 73 | 15.06.2032 | 15.07.2032 | 30 | 311 835.64 ₴ | 25 986.30 ₴ | 2 533.66 ₴ | 28 519.97 ₴ | \$10 361.10 |
| 74 | 15.07.2032 | 15.08.2032 | 31 | 285 849.34 ₴ | 25 986.30 ₴ | 2 338.77 ₴ | 28 325.07 ₴ | \$10 290.30 |
| 75 | 15.08.2032 | 15.09.2032 | 31 | 259 863.04 ₴ | 25 986.30 ₴ | 2 143.87 ₴ | 28 130.17 ₴ | \$10 219.49 |
| 76 | 15.09.2032 | 15.10.2032 | 30 | 233 876.73 ₴ | 25 986.30 ₴ | 1 948.97 ₴ | 27 935.28 ₴ | \$10 148.69 |
| 77 | 15.10.2032 | 15.11.2032 | 31 | 207 890.43 ₴ | 25 986.30 ₴ | 1 754.08 ₴ | 27 740.38 ₴ | \$10 077.88 |
| 78 | 15.11.2032 | 15.12.2032 | 30 | 181 904.12 ₴ | 25 986.30 ₴ | 1 559.18 ₴ | 27 545.48 ₴ | \$10 007.08 |
| 79 | 15.12.2032 | 15.01.2033 | 31 | 155 917.82 ₴ | 25 986.30 ₴ | 1 364.28 ₴ | 27 350.58 ₴ | \$9 936.27 |
| 80 | 15.01.2033 | 15.02.2033 | 31 | 129 931.52 ₴ | 25 986.30 ₴ | 1 169.38 ₴ | 27 155.69 ₴ | \$9 865.47 |
| 81 | 15.02.2033 | 15.03.2033 | 28 | 103 945.21 ₴ | 25 986.30 ₴ | 974.49 ₴ | 26 960.79 ₴ | \$9 794.66 |
| 82 | 15.03.2033 | 15.04.2033 | 31 | 77 958.91 ₴ | 25 986.30 ₴ | 779.59 ₴ | 26 765.89 ₴ | \$9 723.86 |
| 83 | 15.04.2033 | 15.05.2033 | 30 | 51 972.61 ₴ | 25 986.30 ₴ | 584.69 ₴ | 26 571.00 ₴ | \$9 653.05 |
| 84 | 15.05.2033 | 15.06.2033 | 31 | 25 986.30 ₴ | 25 986.30 ₴ | 389.79 ₴ | 26 376.10 ₴ | \$9 582.25 |
| | Всього | | | | 2 182 849.50 ₴ | 547 163.28 ₴ | 2 730 012.78 ₴ | |

Всього з % 3 457 629.28 ₴

*Середньомісячна сума виплат є орієнтовною та зазначається з метою ознайомлення.