



вул. Академіка Заболотного, 152

**(044) 334-45-45**

[www.ksm-feofaniya.city](http://www.ksm-feofaniya.city)

БУДИНОК 2, СЕКЦІЯ 3, ПОВЕРХ 15

2-КІМНАТНА КВАРТИРА №395



**ГРАФІК ПЛАТЕЖІВ ЗА КРЕДИТОМ 84 МІС.**

29.05.2026

|                               | Ціна за 1 м <sup>2</sup> | Вартість квартири |                 |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------------|
| В кредит                      | 74 750.00 ₪              | 5 339 392.50 ₪    | 1 956 036.38 \$ |
| Сума кредиту                  |                          | 4 004 544.38 ₪    | 1 467 027.28 \$ |
| Перший Внесок                 |                          | 1 334 848.13 ₪    | 489 009.09 \$   |
| Перший Внесок У відсотках (%) |                          | 25                |                 |
| Сума по відсотках за кредит   |                          | 1 003 797.84 ₪    | 367 731.93 \$   |
| Підсумкова вартість           | 88 802.89 ₪              | 6 343 190.34 ₪    | 2 323 768.31 \$ |

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Загальна площа        | 71.43м <sup>2</sup> |
| Строк відсотків, міс. | 84                  |
| Ставка %              | 5 7 9               |
| Курс НБУ              | 2.7297              |

| Платіж | З          | До         | Період | Заборгованість | Тіло кредиту | Відсотки    | До сплати   | В \$        |
|--------|------------|------------|--------|----------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
| 1      | 29.05.2026 | 29.06.2026 | 31     | 4 004 544.38 ₪ | 47 673.15 ₪  | 16 685.60 ₪ | 64 358.75 ₪ | \$23 577.22 |
| 2      | 29.06.2026 | 29.07.2026 | 30     | 3 956 871.23 ₪ | 47 673.15 ₪  | 16 685.60 ₪ | 64 358.75 ₪ | \$23 577.22 |
| 3      | 29.07.2026 | 29.08.2026 | 31     | 3 909 198.08 ₪ | 47 673.15 ₪  | 16 486.96 ₪ | 64 160.11 ₪ | \$23 504.45 |
| 4      | 29.08.2026 | 29.09.2026 | 31     | 3 861 524.93 ₪ | 47 673.15 ₪  | 16 288.33 ₪ | 63 961.47 ₪ | \$23 431.69 |
| 5      | 29.09.2026 | 29.10.2026 | 30     | 3 813 851.79 ₪ | 47 673.15 ₪  | 16 089.69 ₪ | 63 762.83 ₪ | \$23 358.92 |
| 6      | 29.10.2026 | 29.11.2026 | 31     | 3 766 178.64 ₪ | 47 673.15 ₪  | 15 891.05 ₪ | 63 564.20 ₪ | \$23 286.15 |
| 7      | 29.11.2026 | 29.12.2026 | 30     | 3 718 505.49 ₪ | 47 673.15 ₪  | 15 692.41 ₪ | 63 365.56 ₪ | \$23 213.38 |
| 8      | 29.12.2026 | 29.01.2027 | 31     | 3 670 832.34 ₪ | 47 673.15 ₪  | 15 493.77 ₪ | 63 166.92 ₪ | \$23 140.61 |
| 9      | 29.01.2027 | 01.03.2027 | 31     | 3 623 159.20 ₪ | 47 673.15 ₪  | 15 295.13 ₪ | 62 968.28 ₪ | \$23 067.84 |
| 10     | 01.03.2027 | 01.04.2027 | 31     | 3 575 486.05 ₪ | 47 673.15 ₪  | 15 096.50 ₪ | 62 769.64 ₪ | \$22 995.07 |
| 11     | 01.04.2027 | 01.05.2027 | 30     | 3 527 812.90 ₪ | 47 673.15 ₪  | 14 897.86 ₪ | 62 571.01 ₪ | \$22 922.30 |
| 12     | 01.05.2027 | 01.06.2027 | 31     | 3 480 139.75 ₪ | 47 673.15 ₪  | 14 699.22 ₪ | 62 372.37 ₪ | \$22 849.53 |
| 13     | 01.06.2027 | 01.07.2027 | 30     | 3 432 466.61 ₪ | 47 673.15 ₪  | 14 500.58 ₪ | 62 173.73 ₪ | \$22 776.76 |
| 14     | 01.07.2027 | 01.08.2027 | 31     | 3 384 793.46 ₪ | 47 673.15 ₪  | 14 301.94 ₪ | 61 975.09 ₪ | \$22 703.99 |
| 15     | 01.08.2027 | 01.09.2027 | 31     | 3 337 120.31 ₪ | 47 673.15 ₪  | 14 103.31 ₪ | 61 776.45 ₪ | \$22 631.22 |

|    |            |            |    |                |             |             |             |                |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| 16 | 01.09.2027 | 01.10.2027 | 30 | 3 289 447.17 ₺ | 47 673.15 ₺ | 13 904.67 ₺ | 61 577.82 ₺ | \$22<br>558.46 |
| 17 | 01.10.2027 | 01.11.2027 | 31 | 3 241 774.02 ₺ | 47 673.15 ₺ | 13 706.03 ₺ | 61 379.18 ₺ | \$22<br>485.69 |
| 18 | 01.11.2027 | 01.12.2027 | 30 | 3 194 100.87 ₺ | 47 673.15 ₺ | 13 507.39 ₺ | 61 180.54 ₺ | \$22<br>412.92 |
| 19 | 01.12.2027 | 01.01.2028 | 31 | 3 146 427.72 ₺ | 47 673.15 ₺ | 18 632.26 ₺ | 66 305.40 ₺ | \$24<br>290.36 |
| 20 | 01.01.2028 | 01.02.2028 | 31 | 3 098 754.58 ₺ | 47 673.15 ₺ | 18 354.16 ₺ | 66 027.31 ₺ | \$24<br>188.49 |
| 21 | 01.02.2028 | 01.03.2028 | 29 | 3 051 081.43 ₺ | 47 673.15 ₺ | 18 076.07 ₺ | 65 749.22 ₺ | \$24<br>086.61 |
| 22 | 01.03.2028 | 01.04.2028 | 31 | 3 003 408.28 ₺ | 47 673.15 ₺ | 17 797.98 ₺ | 65 471.12 ₺ | \$23<br>984.73 |
| 23 | 01.04.2028 | 01.05.2028 | 30 | 2 955 735.13 ₺ | 47 673.15 ₺ | 17 519.88 ₺ | 65 193.03 ₺ | \$23<br>882.85 |
| 24 | 01.05.2028 | 01.06.2028 | 31 | 2 908 061.99 ₺ | 47 673.15 ₺ | 17 241.79 ₺ | 64 914.94 ₺ | \$23<br>780.98 |
| 25 | 01.06.2028 | 01.07.2028 | 30 | 2 860 388.84 ₺ | 47 673.15 ₺ | 16 963.69 ₺ | 64 636.84 ₺ | \$23<br>679.10 |
| 26 | 01.07.2028 | 01.08.2028 | 31 | 2 812 715.69 ₺ | 47 673.15 ₺ | 16 685.60 ₺ | 64 358.75 ₺ | \$23<br>577.22 |
| 27 | 01.08.2028 | 01.09.2028 | 31 | 2 765 042.54 ₺ | 47 673.15 ₺ | 16 407.51 ₺ | 64 080.66 ₺ | \$23<br>475.35 |
| 28 | 01.09.2028 | 01.10.2028 | 30 | 2 717 369.40 ₺ | 47 673.15 ₺ | 16 129.41 ₺ | 63 802.56 ₺ | \$23<br>373.47 |
| 29 | 01.10.2028 | 01.11.2028 | 31 | 2 669 696.25 ₺ | 47 673.15 ₺ | 15 851.32 ₺ | 63 524.47 ₺ | \$23<br>271.59 |
| 30 | 01.11.2028 | 01.12.2028 | 30 | 2 622 023.10 ₺ | 47 673.15 ₺ | 15 573.23 ₺ | 63 246.38 ₺ | \$23<br>169.72 |
| 31 | 01.12.2028 | 01.01.2029 | 31 | 2 574 349.96 ₺ | 47 673.15 ₺ | 15 295.13 ₺ | 62 968.28 ₺ | \$23<br>067.84 |
| 32 | 01.01.2029 | 01.02.2029 | 31 | 2 526 676.81 ₺ | 47 673.15 ₺ | 15 017.04 ₺ | 62 690.19 ₺ | \$22<br>965.96 |
| 33 | 01.02.2029 | 01.03.2029 | 28 | 2 479 003.66 ₺ | 47 673.15 ₺ | 14 738.95 ₺ | 62 412.10 ₺ | \$22<br>864.09 |
| 34 | 01.03.2029 | 01.04.2029 | 31 | 2 431 330.51 ₺ | 47 673.15 ₺ | 14 460.85 ₺ | 62 134.00 ₺ | \$22<br>762.21 |
| 35 | 01.04.2029 | 01.05.2029 | 30 | 2 383 657.37 ₺ | 47 673.15 ₺ | 14 182.76 ₺ | 61 855.91 ₺ | \$22<br>660.33 |
| 36 | 01.05.2029 | 01.06.2029 | 31 | 2 335 984.22 ₺ | 47 673.15 ₺ | 13 904.67 ₺ | 61 577.82 ₺ | \$22<br>558.46 |
| 37 | 01.06.2029 | 01.07.2029 | 30 | 2 288 311.07 ₺ | 47 673.15 ₺ | 17 519.88 ₺ | 65 193.03 ₺ | \$23<br>882.85 |
| 38 | 01.07.2029 | 01.08.2029 | 31 | 2 240 637.92 ₺ | 47 673.15 ₺ | 17 162.33 ₺ | 64 835.48 ₺ | \$23<br>751.87 |
| 39 | 01.08.2029 | 01.09.2029 | 31 | 2 192 964.78 ₺ | 47 673.15 ₺ | 16 804.78 ₺ | 64 477.93 ₺ | \$23<br>620.89 |
| 40 | 01.09.2029 | 01.10.2029 | 30 | 2 145 291.63 ₺ | 47 673.15 ₺ | 16 447.24 ₺ | 64 120.38 ₺ | \$23<br>489.90 |

|    |            |            |    |                |             |             |             |                |
|----|------------|------------|----|----------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| 41 | 01.10.2029 | 01.11.2029 | 31 | 2 097 618.48 ₩ | 47 673.15 ₩ | 16 089.69 ₩ | 63 762.83 ₩ | \$23<br>358.92 |
| 42 | 01.11.2029 | 01.12.2029 | 30 | 2 049 945.33 ₩ | 47 673.15 ₩ | 15 732.14 ₩ | 63 405.29 ₩ | \$23<br>227.93 |
| 43 | 01.12.2029 | 01.01.2030 | 31 | 2 002 272.19 ₩ | 47 673.15 ₩ | 15 374.59 ₩ | 63 047.74 ₩ | \$23<br>096.95 |
| 44 | 01.01.2030 | 01.02.2030 | 31 | 1 954 599.04 ₩ | 47 673.15 ₩ | 15 017.04 ₩ | 62 690.19 ₩ | \$22<br>965.96 |
| 45 | 01.02.2030 | 01.03.2030 | 28 | 1 906 925.89 ₩ | 47 673.15 ₩ | 14 659.49 ₩ | 62 332.64 ₩ | \$22<br>834.98 |
| 46 | 01.03.2030 | 01.04.2030 | 31 | 1 859 252.75 ₩ | 47 673.15 ₩ | 14 301.94 ₩ | 61 975.09 ₩ | \$22<br>703.99 |
| 47 | 01.04.2030 | 01.05.2030 | 30 | 1 811 579.60 ₩ | 47 673.15 ₩ | 13 944.40 ₩ | 61 617.54 ₩ | \$22<br>573.01 |
| 48 | 01.05.2030 | 01.06.2030 | 31 | 1 763 906.45 ₩ | 47 673.15 ₩ | 13 586.85 ₩ | 61 259.99 ₩ | \$22<br>442.02 |
| 49 | 01.06.2030 | 01.07.2030 | 30 | 1 716 233.30 ₩ | 47 673.15 ₩ | 13 229.30 ₩ | 60 902.45 ₩ | \$22<br>311.04 |
| 50 | 01.07.2030 | 01.08.2030 | 31 | 1 668 560.16 ₩ | 47 673.15 ₩ | 12 871.75 ₩ | 60 544.90 ₩ | \$22<br>180.06 |
| 51 | 01.08.2030 | 01.09.2030 | 31 | 1 620 887.01 ₩ | 47 673.15 ₩ | 12 514.20 ₩ | 60 187.35 ₩ | \$22<br>049.07 |
| 52 | 01.09.2030 | 01.10.2030 | 30 | 1 573 213.86 ₩ | 47 673.15 ₩ | 12 156.65 ₩ | 59 829.80 ₩ | \$21<br>918.09 |
| 53 | 01.10.2030 | 01.11.2030 | 31 | 1 525 540.71 ₩ | 47 673.15 ₩ | 11 799.10 ₩ | 59 472.25 ₩ | \$21<br>787.10 |
| 54 | 01.11.2030 | 01.12.2030 | 30 | 1 477 867.57 ₩ | 47 673.15 ₩ | 11 441.56 ₩ | 59 114.70 ₩ | \$21<br>656.12 |
| 55 | 01.12.2030 | 01.01.2031 | 31 | 1 430 194.42 ₩ | 47 673.15 ₩ | 11 084.01 ₩ | 58 757.15 ₩ | \$21<br>525.13 |
| 56 | 01.01.2031 | 01.02.2031 | 31 | 1 382 521.27 ₩ | 47 673.15 ₩ | 10 726.46 ₩ | 58 399.61 ₩ | \$21<br>394.15 |
| 57 | 01.02.2031 | 01.03.2031 | 28 | 1 334 848.13 ₩ | 47 673.15 ₩ | 10 368.91 ₩ | 58 042.06 ₩ | \$21<br>263.16 |
| 58 | 01.03.2031 | 01.04.2031 | 31 | 1 287 174.98 ₩ | 47 673.15 ₩ | 10 011.36 ₩ | 57 684.51 ₩ | \$21<br>132.18 |
| 59 | 01.04.2031 | 01.05.2031 | 30 | 1 239 501.83 ₩ | 47 673.15 ₩ | 9 653.81 ₩  | 57 326.96 ₩ | \$21<br>001.19 |
| 60 | 01.05.2031 | 01.06.2031 | 31 | 1 191 828.68 ₩ | 47 673.15 ₩ | 9 296.26 ₩  | 56 969.41 ₩ | \$20<br>870.21 |
| 61 | 01.06.2031 | 01.07.2031 | 30 | 1 144 155.54 ₩ | 47 673.15 ₩ | 8 938.72 ₩  | 56 611.86 ₩ | \$20<br>739.22 |
| 62 | 01.07.2031 | 01.08.2031 | 31 | 1 096 482.39 ₩ | 47 673.15 ₩ | 8 581.17 ₩  | 56 254.31 ₩ | \$20<br>608.24 |
| 63 | 01.08.2031 | 01.09.2031 | 31 | 1 048 809.24 ₩ | 47 673.15 ₩ | 8 223.62 ₩  | 55 896.77 ₩ | \$20<br>477.26 |
| 64 | 01.09.2031 | 01.10.2031 | 30 | 1 001 136.09 ₩ | 47 673.15 ₩ | 7 866.07 ₩  | 55 539.22 ₩ | \$20<br>346.27 |
| 65 | 01.10.2031 | 01.11.2031 | 31 | 953 462.95 ₩   | 47 673.15 ₩ | 7 508.52 ₩  | 55 181.67 ₩ | \$20<br>215.29 |

|    |            |            |    |              |                |                |                |             |
|----|------------|------------|----|--------------|----------------|----------------|----------------|-------------|
| 66 | 01.11.2031 | 01.12.2031 | 30 | 905 789.80 ₴ | 47 673.15 ₴    | 7 150.97 ₴     | 54 824.12 ₴    | \$20 084.30 |
| 67 | 01.12.2031 | 01.01.2032 | 31 | 858 116.65 ₴ | 47 673.15 ₴    | 6 793.42 ₴     | 54 466.57 ₴    | \$19 953.32 |
| 68 | 01.01.2032 | 01.02.2032 | 31 | 810 443.50 ₴ | 47 673.15 ₴    | 6 435.87 ₴     | 54 109.02 ₴    | \$19 822.33 |
| 69 | 01.02.2032 | 01.03.2032 | 29 | 762 770.36 ₴ | 47 673.15 ₴    | 6 078.33 ₴     | 53 751.47 ₴    | \$19 691.35 |
| 70 | 01.03.2032 | 01.04.2032 | 31 | 715 097.21 ₴ | 47 673.15 ₴    | 5 720.78 ₴     | 53 393.93 ₴    | \$19 560.36 |
| 71 | 01.04.2032 | 01.05.2032 | 30 | 667 424.06 ₴ | 47 673.15 ₴    | 5 363.23 ₴     | 53 036.38 ₴    | \$19 429.38 |
| 72 | 01.05.2032 | 01.06.2032 | 31 | 619 750.92 ₴ | 47 673.15 ₴    | 5 005.68 ₴     | 52 678.83 ₴    | \$19 298.39 |
| 73 | 01.06.2032 | 01.07.2032 | 30 | 572 077.77 ₴ | 47 673.15 ₴    | 4 648.13 ₴     | 52 321.28 ₴    | \$19 167.41 |
| 74 | 01.07.2032 | 01.08.2032 | 31 | 524 404.62 ₴ | 47 673.15 ₴    | 4 290.58 ₴     | 51 963.73 ₴    | \$19 036.43 |
| 75 | 01.08.2032 | 01.09.2032 | 31 | 476 731.47 ₴ | 47 673.15 ₴    | 3 933.03 ₴     | 51 606.18 ₴    | \$18 905.44 |
| 76 | 01.09.2032 | 01.10.2032 | 30 | 429 058.33 ₴ | 47 673.15 ₴    | 3 575.49 ₴     | 51 248.63 ₴    | \$18 774.46 |
| 77 | 01.10.2032 | 01.11.2032 | 31 | 381 385.18 ₴ | 47 673.15 ₴    | 3 217.94 ₴     | 50 891.08 ₴    | \$18 643.47 |
| 78 | 01.11.2032 | 01.12.2032 | 30 | 333 712.03 ₴ | 47 673.15 ₴    | 2 860.39 ₴     | 50 533.54 ₴    | \$18 512.49 |
| 79 | 01.12.2032 | 01.01.2033 | 31 | 286 038.88 ₴ | 47 673.15 ₴    | 2 502.84 ₴     | 50 175.99 ₴    | \$18 381.50 |
| 80 | 01.01.2033 | 01.02.2033 | 31 | 238 365.74 ₴ | 47 673.15 ₴    | 2 145.29 ₴     | 49 818.44 ₴    | \$18 250.52 |
| 81 | 01.02.2033 | 01.03.2033 | 28 | 190 692.59 ₴ | 47 673.15 ₴    | 1 787.74 ₴     | 49 460.89 ₴    | \$18 119.53 |
| 82 | 01.03.2033 | 01.04.2033 | 31 | 143 019.44 ₴ | 47 673.15 ₴    | 1 430.19 ₴     | 49 103.34 ₴    | \$17 988.55 |
| 83 | 01.04.2033 | 01.05.2033 | 30 | 95 346.29 ₴  | 47 673.15 ₴    | 1 072.65 ₴     | 48 745.79 ₴    | \$17 857.56 |
| 84 | 01.05.2033 | 01.06.2033 | 31 | 47 673.15 ₴  | 47 673.15 ₴    | 715.10 ₴       | 48 388.24 ₴    | \$17 726.58 |
|    | Всього     |            |    |              | 4 004 544.38 ₴ | 1 003 797.84 ₴ | 5 008 342.22 ₴ |             |

Всього з % 6 343 190.34 ₴

\*Середньомісячна сума виплат є орієнтовною та зазначається з метою ознайомлення.